

Z Á P I S N I C A
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ochodnica,
konaného dňa 30.01.2025 v zasadačke budovy OÚ.

Prítomní:

Starosta obce: Radoslav Ďuroška

Zástupca starostu obce: Anna Ďuratná

Poslanci OZ: Martin Kuchta
Lukáš Turčák
Žaneta Bambúchová
Mgr. Zuzana Škorvanková
Ing. Milan Mizera
Ing. Milan Mečár

Hlavný kontrolór obce: Ing. Stanislav Jančiga

Účtovníčka obce : Mgr. Monika Michalinová

Ospravedlnení :

Ďalší prítomní: RnDr. Edita Brisudová, Mgr. Katarína Škereňová, p. Miroslava Kuricová

Program:

1. **Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
2. **Prerokovanie nových žiadostí od občanov**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
3. **Kontrola plnenia uznesení**
Predkladá: Ing. Stanislav Jančiga, kontrolór obce
4. **Plán kontrolnej činnosti na 1.polrok 2025 HKO**
Predkladá: Ing. Stanislav Jančiga, kontrolór obce
5. **Správa o činnosti komisii OZ**
Predkladá: predsedovia komisii
6. **Správa starostu o činnosti od predchádzajúceho OZ, ciele do ďalšieho OZ**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
7. **Informácia o plynifikácii kotolne ZŠ Ochodnica**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
8. **Návrh opatrení na predchádzanie mimoriadnych stavov s vykurovaním ZŠ Ochodnica**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce, RNDr. Edita Brisudová, riaditeľka ZŠ
9. **Správa o finančných pohľadávkach obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, platby za nájom bytov zmena stavu od predchádzajúceho OZ**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
10. **Správa o finančných záväzkoch obce v lehote a po lehote splatnosti**
Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce
11. **Vyhodnotenie nákupu a predaja vody v roku 2024, návrh zámeru na objednanie PD rekonštrukcie 3 poruchových úsekov vodovodu**
Predkladá: Ing. Milan Mečár, poslanec OZ
12. **Návrh na zaradenie stáleho bodu rokovania OZ**
Predkladá: Ing. Milan Mečár, poslanec OZ
13. **Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2025 MŠ Ochodnica**
Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce

14. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2025

Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce

15. Návrh rozpočtového opatrenia podnikateľskej činnosti č. 1/2025

Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce

16. Rôzne

17. Diskusia

18. Záver

Návrh uznesenia :

OZ v Ochodnici **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Za: 5 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **4/2025** bolo prijaté.

K bodu č. 1:

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Radoslav Ďuroška. Privítal všetkých prítomných, uviedol, že zasadnutie OZ je nahrávané, že je prítomných 7 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniashopné.

Starosta - Navrhujem zmenu bodu č. 15 z Návrhu rozpočtového opatrenia podnikateľskej činnosti č. 1/2025 na Návrh rozpočtového opatrenia ŠJ MŠ č. 1/2025.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **schvaľuje** zmenu bodu programu č. 15 z Návrhu rozpočtového opatrenia podnikateľskej činnosti č. 1/2025 na Návrh rozpočtového opatrenia ŠJ MŠ č. 1/2025.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **5/2025** bolo prijaté.

Zmena programu :

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce

2. Prerokovanie nových žiadostí od občanov

Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce

3. Kontrola plnenia uznesení

Predkladá: Ing. Stanislav Jančiga, kontrolór obce

4. Plán kontrolnej činnosti na 1.polrok 2025 HKO

Predkladá: Ing. Stanislav Jančiga, kontrolór obce

5. Správa o činnosti komisii OZ

Predkladá: predsedovia komisii

6. Správa starostu o činnosti od predchádzajúceho OZ, ciele do ďalšieho OZ

Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce

7. Informácia o plynofikácii kotolne ZŠ Ochodnica

- Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
8. **Návrh opatrení na predchádzanie mimoriadnych stavov s vykurovaním ZŠ Ochodnica**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce, RNDr. Edita Brisudová, riaditeľka ZŠ
9. **Správa o finančných pohľadávkach obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, platby za nájom bytov zmena stavu od predchádzajúceho OZ**
Predkladá: p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
10. **Správa o finančných záväzkoch obce v lehote a po lehote splatnosti**
Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce
11. **Vyhodnotenie nákupu a predaja vody v roku 2024, návrh zámeru na objednanie PD rekonštrukcie 3 poruchových úsekov vodovodu**
Predkladá: Ing. Milan Mečár, poslanec OZ
12. **Návrh na zaradenie stáleho bodu rokovania OZ**
Predkladá: Ing. Milan Mečár, poslanec OZ
13. **Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2025 MŠ Ochodnica**
Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce
14. **Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2025**
Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce
15. **Návrh rozpočtového opatrenia ŠJ MŠ č. 1/2025**
Predkladá: Mgr. Monika Michalinová, účtovníčka a rozpočtárka obce
16. **Rôzne**
17. **Diskusia**
18. **Záver**

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Do návrhovej komisie starosta určil: p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák
Overovatelia zápisnice: p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mečár
Zapisovateľka: Mgr. Dana Červená

Návrh uznesenia:

OZ schvaľuje:

návrhovú komisiu p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák
overovateľov zápisnice p. Martina Kuchtu, Ing. Milan Mečár
zapisovateľku p. Dana Červená

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Anna Ďuratná, Ing. Milan Mečár

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 6/2025 bolo prijaté.

Bod č. 2 :

Prerokovanie nových žiadostí od občanov

p. starosta - Žiadne písomné žiadosti neboli, dávam slovo dnešným hosťom.

p. Kuricová - (nájomníčka bytového domu) :

- Ďakujem za slovo. Problém mám s plynovým kotlom v nájomnom byte. Pravidelne preukazuje chybu, ktorú nevedia odstrániť. Opakovane volám servis, ktorý vždy vystaví faktúru, teraz je to 200 € a minule to bola podobná suma. Dodnes mi tam chodí servis.

Ja si uvedomujem, že si opravu máme hradit' sami. Platila som aj termostat vo výške 90 €. Mám pocit, že sa to trochu nabaľuje. Mám poistenie bytu, ale keďže som len nájomník nemôžem si to uplatniť z môjho poistenia. Bolo mi povedané, že si to môžete vy uplatniť z vášho poistenia.

p. starosta - Nedokázal som sa dnes spojiť s kontaktnou osobou zastupujúcu poisťovňu.

p. Mečár - Dostávame sa k starej téme, nízkych odvodov do fondu opráv. Z ktorého by sme mali postupne čerpať na opravy.

p. starosta - Z fondu opráv môžeme čerpať len na spoločné priestory.

p. kontrolór - Ak máme uhrádzať takéto výdavky, máme nízke nájomné. Po dobu desiatich rokov sa nemenilo nájomne. Bude nás to dobiehať.

p. starosta - Nemôžeme len tak zvýšiť nájom.

p. Mečár - Ak chceme uhrádzať, musíme mať odložené na to peniaze.

p. Turčák - Technik sa, ako vyjadril na plynové zariadenie ?

p. Kuricová - Skúma a nechápe ani on čo mu je. Kotol ide, ale píše chybu. Predtým kotol tiekol a poškodil mi skriňu.

p. Turčák - Najskôr musíme zistiť aké máme poistenie.

p. Mečár - Smeruje to k tomu, že to asi musíme uhradiť z nášho rozpočtu.

p. Turčák - Asi musíme pristúpiť k zvýšeniu nájmu.

p. Mizera - Disponujeme niečím kde máme prehľad, aké máme príjmy a výdaje ?

Pravdepodobne doplácame nie len na vodu ale aj na nájomné byty ! Nemôžeme to, ako obec dotovať. Máme takýto prehľad ? Požiadajme ekonómku, aby nám pripravila podklady.

p. Kuricová - Nechápem prečo nám sa ma zvýšiť nájom ?

p. Mizera - Váš nájom by mal pokryť náklady a pár centov by nám malo ešte ostať.

p. Kuricová - Keď sme dostali nájomné byty nám povedali, že sme na strope s výškou nájmu.

p. starosta - Musíme zistiť, aké financie môžeme na čo použiť. Najskôr treba zistiť čo môžeme. Výmenu kotla mení obec ale opravu nie.

p. Mečár - Najskôr počkajme na vyjadrenie technika. Či je potrebná výmena alebo nie.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **berie na vedomie** informácie pani Miroslavy Kuricovej o zvýšenej poruchovosti plynového kotla v nájomnom byte bytového domu a **odporúča** starostovi zabezpečiť vyjadrenie servisného technika k funkčnosti, opraviteľnosti a ekonomickým nákladom.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **7/2025** bolo prijaté.

Žiadosť č. OU 138/2024 - Tomáš Čečko – o prenájom nebytového priestoru v KD.

p. Čečko sa ospravedlnil a požiadal p. Mizera, aby tlmočil jeho žiadosť na zasadnutí :

p. Mizera - Údajne, mu bola doručená odpoveď, kde obec nemôže vyhovieť jeho žiadosti z dôvodu, že v priestore bude prebiehať elektroinštalácia. Jeho otázka je, či môže očakávať, že sa mu priestor prenájme. Má vážny záujem.

p. kontrolór - Nemôžeme niečo teraz prenajímať, keď to ideme búrať a rekonštruovať. Bolo by nevhodné, keby sme dali peniaze do prerábky a nechali to len tak ležať. Po ukončení prác môžeme priestor ponúknuť na prenájom.

Žiadateľ dva roky využíval priestor bez nášho povolenia.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **prerokovalo** podnet pána Bc. Tomáša Čečka, spol. WNET SK, s.r.o., k zamietnutej žiadosti o prenájom priestorov.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **8/2025** bolo prijaté.

Bod č. 3 :

Kontrola uznesení

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva predložil Ing. Stanislav Jančíga, hlavný kontrolór obce.

Vid' príloha č. 1.

p. Turčák - Napíše písomnú zamietavú odpoveď na žiadosť č. OU 148/2024 o pridelenie verejného osvetlenia.

p. Mečár – Navrhujem napísať žiadosť o odkúpenie vlastníckych podielov vlastníkom pozemku E -KN 140/1 o kúpe ich podielu.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra obce o stave plnenia uznesení prijatých OZ v Ochodnici.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **9/2025** bolo prijaté.

Bod č. 4 :

Plán kontrolnej činnosti na 1.polrok 2025 hlavného kontrolóra obce

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

Ing. Stanislav Jančíga, hlavný kontrolór obce oboznámil o pláne kontrolnej činnosti na 1 polrok nasledovné :

1. Kontrola stavu zákonitosti a platnosti všeobecne záväzných nariadení a smerníc schválených OZ obce Ochodnica a ich aktualizácia.

2. Kontrola dochádzky zamestnancov Obecného úradu Ochodnica a dodržiavanie pracovného poriadku.

Pravidelné kontroly

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Ochodnici za rok 2025 po každom zastupiteľstve.

Pomoc pri spracovaní VZN a iných materiálov obce.

Ostatné kontroly

Kontroly vykonávané na základe uznesení obecného zastupiteľstva alebo z vlastného podnetu na základe vlastného uváženia a poznatkov, o ktorých sa kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **prerokovalo** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ochodnica na I. polrok 2025 a **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ochodnica na I. polrok 2025.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **10/2025** bolo prijaté.

Bod č. 5 :

Správa o činnosti komisii OZ

Komisia finančná a správy majetku

Predseda komisie p. Bambúchová

p. Bambúchová - Zasadnutie sa nekonalo, bolo len odkomunikované rozpočtové opatrenie, ktoré odporúčame schváliť.

Komisia bytová a kultúrna

Predseda komisie p. Ďuratná - Počas zasadnutia sa riešilo :

Žiadosť p. Šadláka o výmenu kotla v nájomnom byte. Žiadosť bola postúpená do KFSM.

Nájomcovia majú uhradené všetky pohľadávky.

Posledný byt, ktorý sa ide dávať novým nájomníkom komisia schválila výmenu podlahy .

Prácu vykoná sám nájomník obec uhradí materiál.

Komisia životného prostredia a športu

Predseda komisie p. Turčák - Zaoberali sme sa témou vázenie nádob, kde sme vyhodnotili poznámky od ľudí. Obyvatelia bytoviek si budú smetné nádoby zamykať.

Doplnia sa ďalšie stanoviska pre kontajnery na vyšnom konci pre oblasť Petránky. Ďalej budú doplnené farebné po celej obci.

V kultúrnom dome sa dokončuje elektroinštalácia. Vykurovanie bude asi najrozumnejšie klimatizáciou. Prebiehajú tam ďalšie práce v javiskovej časti. Pracuje sa aj v zadnej časti, kde sa nachádzajú nefunkčné 3 toalety. Z jednej si predstavujú zrekonštruovať na pracovňu.

Na žiadosť nájomcu sme vykonali obhliadku hrobové miesta č. 0-0161 na dolnom cintoríne.

Nájomca žiada o povolenie zmenšenie hrobového miesta z dvojhrobu na jednohrob z dôvodu nedostatku miesta a umiestnenia hrobu v teréne. Žiadosti odporúčame vyhovieť.

Navrhujeme kúpu projektoru pre letné kino.

Požiadali sme o pridanie Packeta boxu na vyšný koniec.

Komisia výstavby, dopravy a územného rozvoja

Predseda komisie p. Mečár

p. Mečár - V januári sa uskutočnili dve zasadnutia komisie. Prvé zasadnutie bolo k odprezentovaniu štúdie „ Revitalizácia areálu ZŠ Ochodnica“ a konalo sa v priestoroch ZŠ. Okrem členov komisie sa prezentácie zúčastnila p. riaditeľka, učiteľia a projektant štúdie Ing.arch Jasenka. Starosta a ďalší poslanci sa prezentácie nezúčastnili. Druhé zasadnutie komisie bolo zamerané na prípravu projektu „Plynofikácia ZŠ Ochodnica“ a poruchovému stavu vodovodu . Na komisiu bol pozvaný starosta obce a za zhotoviteľa Ing. p. Slovák. Boli prerokované časové a priestorové možnosti realizácie bez prerušenia vyučovania ZŠ, postup prác. Čas realizácie bol špecifikovaný od 15.5. 2025 do 31.8.2025 a skompletovanie dokladov stavby do 15.9.2025, aby bolo po tomto termíne možné spustenie kúrenia. Predseda komisie žiadal zhotoviteľa o vypracovanie zmluvného harmonogramu a jeho zapracovanie do dodatku ZoD.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **berie na vedomie** správy z činnosti komisií.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **11/2025** bolo prijaté.

Bod č. 6 :

Správa starostu o činnosti od predchádzajúceho OZ, ciele do ďalšieho OZ

Starosta oboznámil poslancov o činnostiach, ktorým sa venoval od posledného zasadnutia OZ.

- pasportizácia, príprava vianočných trhov, prípravy reprezentačného plesu,
- pridelenie bytu,
- komunikácia s predsedom Urbariát pozemkové spoločenstvo podpísanie nájomnej zmluvy pre detské ihrisko pri vajcovke.

Ciele do ďalšieho OZ:

- príprava Pochovávanie basy,
- montáž prvkov na workoutové ihrisko, keď bude p. priaznivejšie počasie

Starosta podal vysvetlenie k návrhu zmluvy od ŽSR. Zmluva obsahuje podmienky, ktoré musia obce (Ochodnica, Kysucký Lieskovec a Lodno) splniť, aby ŽSR otvorili čakáreň pre verejnosť. Stretnutie starostov sa uskutočnilo na OU v Ochodnici.

S určitými bodmi zmluvy nesúhlasím, ako napr. otvárať čakáreň v nedeľu. Obsahuje iné časy ako sme navrhovali.

p. Turčák – Navrhujem napísať odpoveď, uviesť, že nesúhlasíme s určitými bodmi.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **berie na vedomie** správu starostu obce o činnosti za obdobie od predchádzajúceho zasadania OZ.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **12/2025** bolo prijaté.

Bod č. 7 :

Informácia o plynofikácii kotolne ZŠ Ochodnica

Starosta obce podal informáciu o plynofikácii kotolne ZŠ Ochodnica :

p. starosta - Situácia bola prerokovaná na stavebnej komisii, prítomný bol aj dodávateľ. Materiál by sa mal ešte obstaráť za minuloročné ceny. Dozor máme zabezpečený. Začať by sa malo okolo mája a ukončenie prvý možno druhý týždeň augustový. Každý piatok budeme mať kontrolný, ako sme riešili pri rekonštrukcii MŠ. Čo sa nám osvedčilo, ako správny postup. Budem vás zvolávať cez aplikáciu WhatsApp.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **berie na vedomie** informáciu starostu obce o procese plynofikácie kotolne ZŠ Ochodnica.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **13/2025** bolo prijaté.

Bod č. 8 :

Návrh opatrení na predchádzanie mimoriadnych stavov s vykurovaním ZŠ Ochodnica

Starosta obce udelil slovo riaditeľke ZŠ Ochodnica RNDr. Edite Brisudovej :

p. riaditeľka ZŠ - Momentálne sú teplotné podmienky prevádzky ZŠ kontrolované Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, z dôvodu nesplnenia požadovanej teploty v každej triede v 1.týždni. Preto vedenie školy nariadilo v 2.týždni dištančné vyučovanie. Momentálne sa kúri v dvoch kotloch, predĺžil sa čas kúrenia. Vedenie školy a starosta obce rokoval so zhotoviteľom o možnosti provizórneho riešenia s vykurovaním plynovými kotlami, ak by nastala havária starých kotlov na tuhé palivo a kotolňa by nebola prevádzky schopná. Pre časovú náročnosť realizácie a prípravy dokladov vyhradeného technického zariadenia, vyššie náklady, ako pri elektrickom dokurovaní sa od zámeru upustilo. Opatrenia na nápravu a možnosti riešenia situácie boli prerokované s Radou školy.

Diskusia :

p. Turčák - Na začiatok bola v ZŠ teplota len 14 stupňov !

p. Škerenová (zástupkyňa ZŠ) – Nebola taká teplota. Žiaci otvárali okná aj naschvál, aby sa nemuseli učiť.

p. Turčák - Kedy aký dátum sa otvárali okná? Tvrdíte, že teplo znížili žiaci. Nekúriilo sa cez sviatky preto bola nízka teplota.

p. riaditeľka - Kúрили sme.

p. Turčák - Nekúriilo sa, nebolo vidieť dym z komína.

p. Turčák - Teplota bola normálna pred prázdninami, prečo nebola po prázdninách.

p. riaditeľka - Kúrenie bolo stále nedostatočné, veľa sa spálilo, paliva ostávali veľké kusy, ktoré nezhořeli. Nebol dobrý harmonogram kúrenia. Mohlo sa začať kúriť skôr. Toto sme postupne odstránili. Máme nového školníka. Výhrevnosť kúrenia bola slabá.

p. Škorvanková - Boli ste v ZŠ počas prázdnin ?

p. riaditeľka - Áno. Teplota bola ako vždy.

p. Kuchta - Počas sviatkov sa vždy kúri slabšie.

p. Turčák - Mali ste kontrolu ?

p. riaditeľka - Nebola, bol len podnet od rodiča.

p. Mečar - Podľa mňa bolo nedostatočné kúrenie počas Vianoc a v 1.týždni nového roka zapríčinené nedostatkom zásob uhlia. Obvykle býval sklad uhlia pred zimou plný zásob uhlia a teraz je takmer prázdny. Deň po konaní Rady školy bolo v sklade dovezené veľmi malé množstvo uhlia. Nakupovanie v období najväčšieho dopytu po uhlí a v čase najvyšších cien považujem za manažérske zlyhanie. Treba nakúpiť väčšie množstvo paliva. Realizácia plynofikácie kotolne je zdĺhavý proces. Okrem toho bude potrebné vybaviť aj užívacie povolenie.

p. Turčák - Dostal som podnet od rodičov, že ste podali informáciu, že hneď po novom roku sa budú meniť kotly. Od koho takú informáciu máte ?

p. riaditeľka - Pôvodne bol projekt, že ostane jeden kotol a priebežne sa bude robiť, ak sa to bude dať. Ako náhle prídu peniaze, že firma by bola ochotná hneď robiť. Bolo naplánované, že jeden kotol bude kúriť a druhé kúrenie bude plynové.

K obstarávaniu uhlia máme zmluvu uzatvorenú s dodávateľom o okamžitom dovoze. Objednávka bola najskôr telefonická a neskôr sa vystavila písomne.

p. Turčák - To máte teraz neskoro objednávať palivo, treba omnoho skôr.

p. starosta - Rodičia boli za mnou, aby sme nedávali distančné vzdelávanie, že s tým nesúhlasia.

p. Mečar - Aktuálne táto zásoba na ako dlho ?

p. Kuchta - cca 10 dní.

p. starosta - Momentálne sa kurí intenzívne.

p. Turčák - Sťažnosť bola a ste neriešili !

p. riaditeľka a p. zástupkyňa – Žiadnu sťažnosť sme neprijali, volala pani až v sobotu, po zverejnení na Facebook. Skôr sa nikto nestážoval.

p. Škorvanková - Rozpis pre školníka dáva kto ? Stanovuje si sám ?

p. riaditeľka - Sám si stanovil harmonogram.

p. Turčák - Aký je technický stav telocvične, minulý rok ste uvádzali, že je havarijný stav ?

p. riaditeľka - Revízny technik sa vyjadril, že stav je dobrý.

p. Turčák - Po krádeži ako ste zabezpečili školu ?

p. riaditeľka - Zmena kamery zo záznamom od 22:00 hod. Kľúče na kartu s menami a celková výmena kľúčov.

p. Kuchta - Zabezpečenie funguje, prešlo preskúšaním.

p. Turčák - Veľa rodičov písalo, že chodíte do práce neskoro ?

p. riaditeľka - V škole musí stále niekto ostať, tak si to rozdeľujeme so zástupkyňou, aby počas prevádzky celého dňa niekto bol prítomný.

p. Turčák - Ako to, že sme bombu ohlásili neskoro ?

p. riaditeľka - Email bol v spame a nie všetky školy ho dostali v rovnakom čase. Niektoré nedostali vôbec.

p. Mečar - Ako je škola zabezpečená pred kybernetickým útokom ?

p. riaditeľka - Ma byť zverejnená nová smernica a budeme je zapracovávať do školského poriadku. Chodí k nám pravidelne polícia a informuje nás. Na triednických hodinách učitelia riešili so žiakmi, ako sa v takomto prípade majú správať. Dvere máme neustále zamknuté.

p. Mečar - Do ďalšieho zasadnutia navrhujem zaradiť bod - kybernetická bezpečnosť. Aké máme zmluvy, je to veľmi živá téma v tomto mesiaci. Či máte konkrétnu firmu, ktorá vám to zabezpečuje ?

p. riaditeľka - Máme technika, ktorý nám zabezpečuje a robí dokumentáciu.

p. Škorvanková - Máte niečo nové o oslave výročia školy ?

p. riaditeľka - Možno komornejšie - bývalých riaditeľov, zamestnancov. Termín predbežne na október - november navrhujem.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **prerokovalo** návrh opatrení na predchádzanie mimoriadnych stavov s vykurovaním ZŠ Ochodnica a **berie na vedomie** informácie podané pani riaditeľkou ZŠ

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **14/2025** bolo prijaté.

Bod č. 9 :

Správa o finančných pohľadávkach obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, platby za nájom bytov zmena stavu od predchádzajúceho OZ

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

p. Michalinová - Oboznámila poslancov s predloženým materiálom, stručne vysvetlila jednotlivé položky pohľadávok.

V mesiaci december boli vybraté pohľadávky vo výške 650,81,- € zo zostatku 15 092,27- € (pohľadávky za staré roky). Zostatok k 31.12.2024 je 14 441,46,- €.

Za rok 2024 - Ostávajú pohľadávky vo výške 5 677.21,- €. (pohľadávky za KO, daň z nehnuteľností, daň za psa, voda a stočné).

Platby za nájom nemáme dlžníkov 31.12.2024 len nájomníka za staré roky.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **berie na vedomie** správu o finančných pohľadávkach obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, platby za nájom bytov zmena stavu od predchádzajúceho zasadania OZ v Ochodnici .

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **15/2025** bolo prijaté.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **prerokovalo** námietku pána Pečalu a vyjadrenie k námietke **postupuje** k vybaveniu správe obce.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **16/2025** bolo prijaté.

Bod č. 10 :

Správa o finančných záväzkoch obce v lehote a po lehote splatnosti

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

p. Michalinová - Oboznámila poslancov s predloženým materiálom, stručne vysvetlila jednotlivé položky.

Posledná faktúra je k dnešnému dňu uhradená. Nemáme žiadnu faktúru po splatnosti. Z obce nemáme žiadne neuhradené. Prijali sme preplatok z faktúr od spoločnosti SSE, a.s.

Záväzky - Máme na podnikateľskej činnosti za vodu 12 mesiac.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **berie na vedomie** správu o finančných záväzkoch obce v lehote a po lehote splatnosti.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **17/2025** bolo prijaté.

Bod č. 11 :

Vyhodnotenie nákupu a predaja vody v roku 2024, návrh zámeru na objednanie PD rekonštrukcie 3 poruchových úsekov vodovodu

p. Mečár - Rozdiel medzi nákupom vody a predajom je veľmi veľký. V decembri bol nákup vody viac ako 8000m³, preto s pracovníkmi OU v 1.polovici januára vykonal meranie prietokov vody v úseku od veľkého vodojemu po dolnú predajňu COOP Jednota. Meranie preukázalo nové úniky na potrubí 2.tlakového.

Navrhuje výmenu OC potrubia Ø160 od vodojemu v dolnom úseku v dĺžke 100m. K uvedenému návrhu zaslal žiadosť o vypracovanie cenovej ponuky.

p. Mečár podal informáciu, kde uviedol :

Pomer predaja k nákupu za rok 2024 je 43,5% a priama finančná strata zapríčinená únikom vody na poruchových úsekoch je 7 323,-€ len vďaka upravenej jednotkovej cene predaja vody .

K 30.1. 2025 boli meraniami zistené poruchy:

1. na výtlačnom potrubí k vodojemu 0,35 l/s = 30m³/deň
2. na 2.tlakovom pásme, na hlavnom zásobovacom potrubí OC Ø160 z vodojemu po novú redukčnú šachtu 1,021l/s = 90m³/deň
3. na 2.tlakovom pásme, na rozvodnom potrubí OC Ø160 pred OU po dolnú predajňu COOP 0,19l/s = 20m³/deň
4. na 1.tlakovom pásme, na rozvodnom potrubí 0,694/s=60m³/deň

p. Mečár prečítal návrh uznesenia:

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici po **I. prerokovalo** správu poslanca Ing. Milana Mečára o nákupe a predaji vody pri prevádzke verejného vodovodu v roku 2024 a porovnanie s rokom 2023.

OZ Ochodnica po **II. odporúča** správe obce (§16, ods.2, písmeno b, zákona č.369/1990 Zb.), aby zabezpečil vykonávanie opatrení na zníženie zistených strát a zabezpečil cenové

ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu úsekov s opakujúcim sa výskytom porúch.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **18/2025** bolo prijaté.

Bod č. 12 :

Návrh na zaradenie stáleho bodu rokovania OZ

p. Mečár – Príprava a realizácia kapitálových výdajov sú časovo náročné činnosti, ktoré trvajú niekoľko mesiacov. Navrhujem, aby sa problematika kapitálových výdajov prerokovávala na každom zasadnutí OZ, aby sa zabezpečilo priebežné sledovanie vecného a finančného plnenia. Na ďalšom OZ navrhujem vrátiť sa k investičnému plánu z novembra.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **prerokovalo** návrh doplnenia stáleho bodu „Informácie ku kapitálovým výdavkom“ rozpočtu a **schvaľuje** zaradenie daného bodu do programu každého zastupiteľstva.

Za: 5 p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková

Proti: 0

Zdržal sa: 2 p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **19/2025** bolo prijaté.

Bod č. 13:

Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2025 MŠ Ochodnica

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

MŠ je financovaná zo štátneho rozpočtu. Po 01.01.2025 im prišli faktúry, ktoré sa viažu ešte na rok 2024 vo výške 484,38,- €. Zostatok účtu MŠ previedla na účet obce, z ktorého budú tieto faktúry uhradené.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 1/2025 MŠ Ochodnica.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **20/2025** bolo prijaté.

Bod č. 14 :

Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2025

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

p. Michalinová - Predstavila obsahovú náplň predloženého rozpočtového opatrenia č. 1/2025.

Zmena :

- príjem dotácie ZŠ zapojenie do rozpočtu v roku 2025. Zostatok z finančných prostriedkov z MŠ
- príjem z UPSVaR na podporu uchádzačov o zamestnanie

Výdavky:

- úhrada plynofikácie ZŠ
- ochranné pomôcky a všeobecný materiál pre uchádzačov o zamestnanie
- úhradu faktúr MŠ a ŠJ MŠ

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 1/2025.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **21/2025** bolo prijaté.

Bod č. 15 :

Návrh rozpočtového opatrenia ŠJ MŠ č. 1/2025.

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

p. Michalinová - Oboznámila poslancov s predloženým materiálom, vysvetlila, že úprava sa týka z dôvodu opravy kuchynského stroja.

Návrh uznesenia:

OZ v Ochodnici **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 1/2025 ŠJ MŠ Ochodnica.

Za: 7 p. Žaneta Bambúchová, p. Lukáš Turčák, Ing. Milan Mečár, Ing. Milan Mizera, p. Anna Ďuratná, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Martin Kuchta

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. **22/2025** bolo prijaté.

Bod č. 16 :

Rôzne

p. Mizera - Do stavby urnového hája sa nemilosrdne zahryzol zub času. Okrem jeho rekonštrukcie, či by sme nevymedzili priestor na malé hroby (urny). Podľa štatistiky za minulé roky v našej obci cca polovica zosnulých ide na kremáciu. Mali by sme vymedziť

priestor na tieto hrobové miesta, aby boli rovnaké vedľa seba. Je to bez spoluúčasti obce, priestorovo nenáročné.

Bod č. 17 :

Diskusia

p. Mečár - Navrhujem zaradiť do ďalšieho OZ prehodnoteniu plánu investícií do roku 2025.

Bod č. 18 :

Záver :

Starosta skonštatoval, že verí v to, že dnešné zasadnutie splnilo svoj účel. Poďakoval všetkým za prítomnosť a ukončil druhé zasadnutie OZ v čase 21:15 hod.

Zapísala: Dana Červená, zamestnankyňa OÚ.

Záznam je dostupný na <https://wnet-technology.sk/ochodnica-archiv>

Martin Kuchta

I. overovateľ

Ing. Milan Mečár

II. Overovateľ

Radoslav Ďuroška, starosta obce