

## Zápisnica

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ochodnica, konaného v zasadačke OÚ dňa 24.02.2023.

**Prítomní:** Radoslav Ďuroška- starosta obce  
Ing. Milan Mizera – poslanec OZ  
Ing. Milan Mečár- poslanec OZ  
Martin Kuchta- poslanec OZ  
Anna Ďuratná-poslanec OZ  
Lukáš Turčák-poslanec OZ  
Žaneta Bambúchová- poslanec OZ  
Mgr. Zuzana Škorvanková- poslanec OZ

Ďalší prítomní: p. Švaňová Anna, Ing. Stanislav Jančíga,

Program:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správy zo zasadnutí komisií.
5. Rozsah zastupovanie starostu obce, zástupcom starostu.
6. Informácia k stavu hľadania finančných zdrojov na pokrytie zvýšených nákladov súvisiacich so zvyšovaním cien energií (zálohové faktúry SSE a SPP) a úhradu faktúr Sevak, a.s.
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Ochodnica č. 1 /2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Ochodnica č. 2/2012 o poplatkoch za pracovné úkony vykonávané obecným úradom v Obci Ochodnica.
8. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Ochodnica č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Ochodnica č. 1/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti obce Ochodnica.
9. Zmena rozpočtu obce Ochodnica č.2/2023.
10. Správa o výsledku vykonaných kontrol hlavného kontrolóra Obce Ochodnica za rok 2022.
11. Informácia o stave vybavovania žiadosti od spoločnosti Kinet, s.r.o.
12. Rôzne ( Žiadosť č. OÚ 80/2023 ).
13. Diskusia.
14. Záver.

### **K bodu č. 1:**

Otvorenie.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Radoslav Ďuroška. Privítal všetkých prítomných, uviedol, že zasadnutie OZ je nahrávané, sú prítomní všetci poslanci a Obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné.

Starosta obce a poslanec OZ p. Ing. Milan Mečár navrhol zmenu programu, doplnenie bodov:

Zmena :

Bod č. 9 dopĺňa sa zmena rozpočtu č. 3/2023.

Bod č. 12 dopĺňa sa žiadosť č. 83/2023.

Bod č. 13 sa mení – Verejný vodovod – dopĺňujúce informácie o technickom a finančnom stave a rentabilite prevádzky s dopadom na rozpočet obce.

Bod. č. 14 sa mení -Návrh na prijatie uznesenia na zvýšenie ceny predaja vody podľa potvrdenia URSO a cene z 1.12.2021.

Bod. č. 15 Návrh uznesenia o schválení návrhu mandátnej zmluvy na vysporiadanie pozemkov na vstupe do obce a pozemkov MK.

Bod č. 16 Návrh uznesenia na zabezpečenie geometrického plánu a cenovej ponuky na projektovú dokumentáciu k miestnej komunikácii k Zdenkovi Žabkovi.

Bod .č.17 Návrh uznesenia na zabezpečenia projektovej dokumentácii pred OU a kultúrnym domom.

Bod. č. 18 Návrh uznesenia na zabezpečenie GP k IBV u Tomáška, na cestu k domu smútku, ZŠ.

Bod č. 19 Informácia starostu k stavu VO k riešeniu havarijného stavu ZŠ.

Bod č. 20 Informácia starostu k stavu prác na oprave strechy na dome smútku.

OZ v Ochodnici schvaľuje zmenu programu.

( 27/2023 schvaľuje )

OZ v Ochodnici schvaľuje upravený program nasledovné :

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správy zo zasadnutí komisií.
5. Rozsah zastupovanie starostu obce, zástupcom starostu.
6. Informácia k stavu hľadania finančných zdrojov na pokrytie zvýšených nákladov súvisiacich so zvyšovaním cien energií (zálohové faktúry SSE a SPP) a úhradu faktúr Sevak, a.s.
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Ochodnica č. 1 /2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Ochodnica č. 2/2012 o poplatkoch za pracovné úkony vykonávané obecným úradom v Obci Ochodnica.
8. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Ochodnica č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Ochodnica č. 1/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti obce Ochodnica.
9. Zmena rozpočtu obce Ochodnica č.2/2023, č. 3/2023.
10. Správa o výsledku vykonaných kontrol hlavného kontrolóra Obce Ochodnica za rok 2022.
11. Informácia o stave vybavovania žiadosti od spoločnosti Kinet, s.r.o.
12. Verejný vodovod – dopĺňujúce informácie o technickom a finančnom stave a rentabilite prevádzky s dopadom na rozpočet obce.
13. Návrh na prijatie uznesenia na zvýšenie ceny predaja vody podľa potvrdenia URSO a cene z 1.12.2021.

14. Návrh uznesenia o schválení návrhu mandátnej zmluvy na vysporiadanie pozemkov na vstupe do obce a pozemkov MK.
15. Návrh uznesenia na zabezpečenie geometrického plánu a cenovej ponuky na projektovú dokumentáciu k miestnej komunikácii k Zdenkovi Žabkovi.
16. Návrh uznesenia na zabezpečenia projektovej dokumentácii pred OU a kultúrnym domom.
17. Návrh uznesenia na zabezpečenie GP k IBV u Tomáška, na cestu k domu smútku, ZŠ.
18. Informácia starostu k stavu VO k riešeniu havarijného stavu ZŠ.
19. Informácia starostu k stavu prác na oprave strechy na dome smútku.
20. Rôzne ( Žiadosť č. OÚ 80/2023, Žiadosť č. OÚ 83/2023 ).
21. Diskusia.
22. Záver.

OZ v Ochodnici schvaľuje program zasadnutia OZ so zmenami.

( 28/2023 schvaľuje )

**K bodu č.2 :**

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Do návrhovej komisie starosta určil: Ing. Milan Mizera, p.Lukáš Turčák  
Overovatelia zápisnice: Ing. Milan Mečár, p.Martin Kuchta  
Zapisovateľka: p. Dana Červená

( 29/2023 schvaľuje )

**K bodu č.3:**

Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie č. 09/2022.

OZ v Ochodnici ukkladá zamestnancovi Obecného úradu v Ochodnici, ktorý je poverený správou daní, priebežne analyzovať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu. O zisteniach spracovať správu, ktorú spoločne s návrhom na úpravu výšky miestnych poplatkov predloží OZ.

Termín : do 30.10.2022 a následne priebežne vždy k 30.10. príslušného roka.

Úloha v plnení.

Uznesenie č. 58/2022

OZ v Ochodnici berie na vedomie žiadosť č. 372/2022 a ostáva v riešení (Žiadosť o preverenie skutkového stavu prístupovej komunikácie okolo pozemku C-KN 1406/1.)  
Úloha v plnení.

Uznesenie č. 69/2022

Kontrolór obce apelujem na starostu obce aby dal písomne úlohy zamestnancom na odstránenie opravných položiek.

Starosta obce do 22.12. 2022 uloží písomne úlohy zamestnancom na odstránenie opravných položiek. Vzhľadom na to, že zamestnanci majú na začiatku roka mnoho povinností a termíny na uzávierky a štatistiky bol určený termín na splnenie úlohy do 31.3.2023.

Úloha v plnení.

#### Uznesenie č. 121/2022

OZ presúva ponuku pani Aleny a Pavla Kapralčíkovcov na poskytovania arch. služieb na prerokovanie na nasledujúcom zasadnutí OZ. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 03.02.2023 sa úloha posúva do plnenia komisií finančnej a správy majetku.

Úloha v plnení.

#### Uznesenie č. 6/2023

OZ v Ochodnici odporúča starostovi obce zorganizovať pracovné stretnutie so zástupcami spoločnosti Kinet. s.r.o. do 24.02.2023.

Stretnutie bolo zorganizované. Informácie zo stretnutia podal poslanec Ing. Milan Mizera.

Úloha splnená.

#### Uznesenie č. 11/2023

OZ v Ochodnici odporúča starostovi obce bezodkladne zabezpečiť projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu ďalších poruchových úsekov na obecnom vodovode v obci.

Poslanec p. Milan Mečár navrhuje uznesenie zrušiť, vzhľadom na nepreukázateľné úniky na navrhovaných úsekoch rekonštrukcie. Problematika bude podrobnejšie popísaná v bode 12 programu OZ.

#### Uznesenie č. 12/2023

OZ v Ochodnici odstupuje návrh starostu obce na úpravu poplatkov za prenájom priestorov a zariadení vo vlastníctve obce komisii finančnej a správy majetku.

Bol vypracovaný návrh na zmenu VZN obce Ochodnica č. 2/2012 o poplatkoch za pracovné úkony vykonávané obecným úradom v Obci Ochodnica, ktorý bol zverejnený na web-stránke obce dňa 8.2.2023. Ku dňu zasadnutia obecného zastupiteľstva je splnená 15 dňová lehota zverejnenia pred schválením VZN č. 1/2023. Schválenie VZN je jedným z bodov dnešného zasadnutia OZ.

Úloha splnená

#### Uznesenie č. 19/2023

OZ v Ochodnici odstupuje materiál so zálohovými platbami za energie pre rok 2023 komisii finančnej a správy majetku.

Komisia finančná sa uvedenou problematikou zaoberala prijala opatrenia na zaznamenávanie spotreby energie. Uvedené opatrenia budú prednesené komisiou na zasadnutí OZ.

Úloha splnená

#### Uznesenie č. 24/2023

OZ v Ochodnici ukladá riaditeľke materskej školy v Ochodnici pripraviť a predložiť na zverejnenie návrh úpravy VZN č. 1/2021.

Termín: 07.02.2023.

Bol vypracovaný návrh na zmenu VZN obce Ochodnica č. 1/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu a podmienky úhrady v školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti obce Ochodnica, ktorý bol zverejnený na web-stránke obce Ochodnica dňa 8.2.2023. Ku dňu

zasadnutia obecného zastupiteľstva je splnená 15 dňová lehota zverejnenia pred schválením VZN č. 2/2023. Schválenie VZN je jedným z bodov dnešného zasadnutia OZ.  
Úloha splnená.

( 30/2023 berie na vedomie )

#### **K bodu č.4:**

Správy zo zasadnutí komisií.

Predsedovia komisií podali správy zo zasadania komisií.

##### Komisia finančná a správy majetku:

Predseda p. Mizera: Komisia zasadala 2 krát.

16.2.2023 - Bola prítomná riaditeľka ZŠ Ochodnica, ktorá podala vysvetlenie k plneniu rozpočtu za rok 2021 a k vyplatným odmenám 4 osobám.

Druhé stretnutie bolo zamerané na : vysporiadanie pozemkov, riešenie žiadosti Zdenka Žabku a sťažnosti pani Šupikovej.

Ďalej hľadanie finančných prostriedkov na pokrytie nákladov v dôsledku zvýšenia cien elektrickej energie a úhradu faktúr vodárenskej spoločnosti SEVAK, a.s.

Navrhli sme znížiť a zrušiť dotácie zložkám z rozpočtu obce. Ak sa situácia zmení dotácie zrušeným zložkám môžu byť opätovne schválené.

##### Komisia bytová a kultúrna:

Predseda p. Ďuratná: Komisia chce byť nápomocná pri pridelovaní bytov, vypracovať podmienky pridelovanie, mať k dispozícii poradovník žiadateľov.

Turčák: či budú podmienky a poradovník zverejnený na internete ?

Mizera: Vieme, že nemôžeme zverejniť mená žiadateľov ale môžeme zverejniť číslo žiadosti pod ktorým bola žiadosť zaevidovaná. Podľa čísla si žiadateľ zistí svoje aktuálne poradie.

Turčák: Súhlasím.

Ďuratná: Máme v pláne zorganizovať zábavu v amfiteátri pri príležitosti Váňanie Mája.

##### Komisia životného prostredia a športu.

Predseda komisie p. Turčák: Dňa 15.2.2023 zasadla komisia, všetci členovia boli prítomní.

Riešili sme prípravu VZN pre športovcov. Ďalej chceme riešiť výrub stromov na vyšnom konci. Dňa 22.4.2023 máme naplánovaný deň zeme. Presný čas a miesto ešte nemáme určené.

##### Komisia sociálna, mládeže a školstva:

Predseda komisie p. Škorvanková : Komisie okrem členov sa zúčastnil aj starosta obce.

Riešenie bolo zamerané na osadenie pridruženého vodomeru v školskej jedálni v ZŠ. Je potrebné zohnať pracovníka na montáž vodomeru a montážou vodomeru zamedzíme nedorozumeniam.

Mečar: Kto to uhradí?

Ekonomka: Možno by to mohol urobiť p. Gucký . Takto by mali prácu zadarmo, len nech si kúpi materiál.

Riešili sme prenájom telocvične v ZŠ. Zhodli sme sa na sumu 10 Eur za hodinu.

Chcem Vás požiadať aby sme dali namontovať online kameru na multifunkčné ihrisko, ktoré je už dosť zničené. Navštevujú ho aj deti z iných obcí.

Boli overené informácie o nedostatku lôpt pre naše deti v ZŠ. V decembri 2022 boli zakúpené v hodnote 800 €, z čoho vyplýva, že detí ich majú dostatok.

##### Komisia výstavby, dopravy a územného rozvoja.

Predseda komisie p. Mečár: Komisia sa stretla dvakrát. Na spoločnom stretnutí s Komisiou finančnou a správy majetku vyhodnotili prípravu právnych podkladov pre advokátsku kanceláriu, a text mandátnej zmluvy. Komisia sa zhodli, že na určenie ďalšieho postupu pri riešení vysporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami a futbalovým ihriskom je nevyhnutná odborná právna pomoc cez advokátsku kanceláriu. Zmluvné náležitosti budú riešené v mandátnej zmluve. Právne služby je nevyhnutné využiť aj pri riešení žiadosti p. Šupíkovej. Na 2. zasadaní komisie sa uskutočnilo stretnutie s p. Margitou Muzikovou, členkou komisie ROEP na doplnenie informácií k problematike pozemkov.

Okrem zasadnutia komisii sme so starostom iniciovali stretnutie s p. predsedkyňou predstavenstva spoločnosti Sevak, a.s. k investičnej príprave kanalizácie, k možnostiam zabezpečenia prevádzky vodovodu v obci, alebo k možnosti odovzdania vodovodu do majetku Sevaku.

( 31/2023 berie na vedomie)

#### **Bod č. 5.**

Rozsah zastupovanie starostu obce, zástupcom starostu.

Materiály boli poslancom doručené elektronicky. Starosta obce informoval o rozsahu zastupovania svojho postu, zástupcom starostu. Objednávky vystavuj sám, ak by som nebol prítomný, dokážem vystaviť aj telefonicky.

Poslanci žiadajú doplniť plnenie úloh počas prítomnosti.

( 32/2023 sa presúva )

#### **Bod č. 6.**

Informácia k stavu hľadania finančných zdrojov na pokrytie zvýšených nákladov súvisiacich so zvyšovaním cien energií

p. Mizera: Finančná komisia na zasadaniach pripravila úpravu rozpočtu na rok 2023, na krytie zvýšených prevádzkových nákladov na elektrickú energiu, plyn, vodu a ďalšie nevyhnutné náklady. Boli prehodnotené väčšie nákladové položky a možnosti zvýšenia príjmov obce.

Navrhujeme prehodnotiť odmeny starostovi obce, znížením zo schválených 30 % na 10 % , čo je zníženie z 800€ na 267€.

Navrhujeme čiastočné vzatie sa ročnej odmeny poslancom. Ak sa ekonomická situácia nezlepší je možná varianta vzdania sa aj celej ročnej odmeny poslancov. Je kritický rok nevieme čo nás čaká a predovšetkým my poslanci musíme ísť vzorom v šetrení. Návrh finančnej komisie sa momentálne týka vzdanie sa odmeny poslancov o 70%.

Kontrolór pripravil dodatok č.1 k „Zásadám odmeňovania poslancov, členov komisii a volených orgánov obce Ochodnica s textom: Poslanec OZ je oprávnený vzdať sa svojej odmeny. Vzdanie odmeny je potrebné uskutočniť písomne s vlastnoručným podpisom, uvedením dátumu a s doručením na obec Ochodnica.

p. Mečár : Mám pripomienku k návrhu dodatku o vzdaní sa odmeny poslanca pre možnosť použitia finančných prostriedkov len na určitý zámer.

p. Mizera: Ďalším krokom na ušetrenie financií sme prehodnotili dotácie zložkám obce. Finančná komisia sa zhodla na princípe zníženia dotácii o 30 %. Ak sa finančná situácia zlepši v priebehu roka, dotácie prehodnotíme a zložkám opätovne prispejeme.

Navrhujeme upraviť nasledovne :

- a. Slov. zväz záhradkárov Ochodnica – 550 Eur
- b. eRko – HKSD – 500 Eur
- c. Jednota dôchodcov na Slov. - Ochodnica – 700 Eur
- d. Folklórny súbor Kýčera – 1 400 Eur
- e. Centrum sociálnych služieb Kamence – 485 Eur

f. TJ Kysučan Ochodnica – 6 895 Eur

g. OZ Sugar Star – 1 400 Eur

Základná organizácia Slov. zväzu včelárov KNM – odoberáme celú dotáciu

Poľovnícke združenie Šerkov – KNM – Ochodnica – odoberáme celú dotáciu

Dotácia DHZ Ochodnica bude znížená len v jednej položke a to reprezentatívne. Položka bude po úprave 1 000 Eur.

p. Mizera: Vážnym problémom obce sú neuhradené platby od občanov v hodnote 33 000 Eur. Táto finančná čiastka sa nazbierala za niekoľko rokov a tieto financie nám chýbajú.

p. Škorvanková: Treba informovať občanov ako sa zmenila dobrá finančná kondícia obce, ktorá bola prezentovaná pred niekoľkými mesiacmi, čo vplýva na zmeny, aby občania porozumeli kritériám hodnotenia obcí.

p. ekonómka: Aj ja som počula, že obec je v kritickej situácii. Je to čiastočná pravda z dôvodu pohľadávok. Peniaze na účte máme, v rezervnom fonde je viac ako 100tis. a máme peniaze aj na ostatných účtoch. Nemáme peniaze a kritická situácia je na podnikateľskej činnosti s vodou. V dôsledku pretrvávajúcich strát vody a neuhradených pohľadávok od občanov máme neuhradené záväzky voči Sevak, a.s.

p. Mizera: Pre informovanosť občanov bude potrebné pripraviť analytický materiál na objasnenie, na aké účely sa môžu peniaze používať z jednotlivých účtov. Ďalší krok, sme uvažovali znížiť platí zamestnancom OÚ kde sa zistilo, že majú variabilnú zložku nízku, je to nerentabilné.

p. Mečár: Nie je pravda, že máme zlý stav hospodárenia, lebo zvýšené náklady na energie majú všetky obce a mestá. Našou povinnosťou je príprava krízového scenára, aby sa nestalo, že peniaze na prevádzku minieme a nebudeme mať na úhradu externých faktúr alebo na mzdy zamestnancov obecného úradu.

p. Turčák: Je potrebné pozrieť zmluvné podmienky s SSD a zvážiť možnosť nákupu energií od iných dodávateľov. Na trhu je cca 20 dodávateľov, na zmene dodávateľa by sme mohli ušetriť.

p. ekonómka: oslovili sme SSD s požiadavkou o zmenu spôsobu odpočtu elektriny na odberných miestach, aby sme dosiahli mesačné vyúčtovanie. Zálohové platby tak budú nahradené za platby za skutočnú spotrebu elektriny.

p. kontrolór: treba preveriť možnosť zmeny platných zmlúv na dodávku energií

p. Mizera: Ďalším opatrením, ktoré navrhuje finančná komisia je prijatie dodatku č.1 k zásadám hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami obce Ochodnica, v ktorom sa v rámci zvýšenej kontrolnej činnosti, starostovi odoberie možnosť voľného disponovania s finančnými prostriedkami do výšky 650,-Eur/pre jeden prípad. Opatrenie na zníženie variabilnej zložky zamestnancom obecného úradu zatiaľ nebude uplatnená.

p. Mečár: Mali by sme upozorniť riaditeľku ZŠ, MŠ, aby pripravili návrh úsporných opatrení na krytie zvýšených nákladov za energie v ich zariadeniach, lebo obec z vlastného rozpočtu na to nebude mať možnosť.

p. Škorvanková: Chcela by som upozorniť na legislatívu, že riadiaci príspevok riaditeľky školy je nárokovateľný zo zákona do výšky 14% a ďalšiu časť riadiaceho príspevku určuje zriaďovateľ.

p. Mečár: Chcel by som upozorniť na posledné opatrenie vo finančnej oblasti a to mesačné sledovanie stavu pohľadávok a podávať informáciu na každom zasadnutí OZ a do komisie finančnej a správy majetku.

( 33/2023 odporúča )

( 34/2023 schvaľuje Dodatok č 1 odmeňovania poslancov )

( 35/2023 schvaľuje Dodatok č 1 zásadám hospodárenia.)

( 36/2023 mení uznesenie )

### **Bod. č. 7.**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Ochodnica č. 1 /2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Ochodnica č. 2/2012 o poplatkoch za pracovné úkony vykonávané obecným úradom v Obci Ochodnica.

Bol vypracovaný návrh VZN na zmenu VZN č. 2/2012, ktorý bol zverejnený na web-stránke obce Ochodnica. Ku dňu zasadnutia neboli zaevidované žiadne pripomienky, doba zverejnenia je splnená.

p. Bambuchová: Vychádzali sme z toho, že sme porovnali ceny za prenájom s okolitými obcami. Samozrejme musíme zobrať do úvahy rozlohu sály.

p. Mečár: Pre vysoké náklady na vykurovanie navrhujem rovnakú celoročnú cenu nájmu a neriešiť nájom na vykurovacie a mimo vykurovacie obdobie.

p. Míza: Je dôležité, definovať, kto je občan Ochodnice a má nárok na zľavu. Je to človek, ktorý tu má trvalý pobyt a idú podielové dane obci.

( 37/2023 uznáva sa )

### **Bod. č. 8.**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Ochodnica č. 2/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Ochodnica č. 1/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školských zariadeniach v zriaďovacej pôsobnosti obce Ochodnica.

Bol vypracovaný návrh VZN na zmenu VZN č. 1/2021, ktorý bol zverejnený na web-stránke obce Ochodnica. Ku dňu zasadnutia neboli zaevidované žiadne pripomienky, doba zverejnenia je splnená.

p. Kuchta: Upozorňujem, na dátum účinnosti ako budú rátať poplatok ?

p. kontrolór: Najrozumnejšie stanoviť dátum účinnosti na 1.4.2023

OZ v Ochodnici sa uznáva na účinnosťou od 1.4.2023

( 38/2023 uznáva sa )

### **Bod. č. 9.**

Zmena rozpočtu č. 2/2023 a č. 3/2023.

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

p. Míza - v úprave rozpočtu sú zmeny v ponížení i navýšení položiek.

- Zmluvu o poskytnutie archivačných služieb, komisia finančná a správy majetku ( ďalej len komisia ) neodporúča prijať ponuku.

( 39/2023 neprijíma )

Komisia odporúča schváliť úpravu rozpočtu č.2/2023

( 40/2023 schvaľuje )

OZ v Ochodnici berie na vedomie úpravu rozpočtu č. 3/2023

( 41/2023 berie na vedomie )

### **Bod. č. 10.**

Správa o výsledku vykonaných kontrol hlavného kontrolóra Obce Ochodnica za rok 2022.

p. kontrolór: Podal informácie o výsledkoch kontroly :

**a, kontrola tvorby a použitia sociálneho fondu OÚ Ochodnica.**

Vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky.

**b, Kontrola príjmovej časti rozpočtu – poplatok za psa.**

Vykonanou kontrolou boli zo strany zamestnanca zistené nedostatky.



**c, Kontrola dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zo strany obce Ochodnica a to v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť za roky 2020,2021.**

Žiadosť na poskytnutie informácií ( zákon č 211/2000 Z.z. ) bola zaevidovaná len jedna. Termín na zaslanie informácie bol dodržaný. Odpoveď v jednom bode bola neúplná. Nevedie sa k žiadostiam samostatná evidenciu. Ku každej žiadosti o informácie sa vypracuje rozhodnutie. Uvedený spis takéto rozhodnutie neobsahoval. Do vypracovania správy boli zistené nedostatky odstránené.

Mal by sa vypracovať vnútorný predpis, ktorý by podrobnejšie rozpracoval problematiku poskytovania informácií v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

p. Mizera: Nemali by sme to brať na ľahkú váhu. Mali by byť zamestnanci poučení ako majú postupovať. Aby boli pripravení na situáciu.

p. kontrolór: Smernica má riešiť aj postup, kto ju má prijať.

**d, Kontrola zúčtovania poskytnutých dotácií obcou Ochodnica.**

Bola poskytnutá dotácia deviatim zložkám. Jedná zložka nevyčerpala celú dotáciu.

Nevyčerpaná suma bola vrátená na účet obce Ochodnica.

( 42/2023 berie na vedomie )

**Bod. č. 11.**

Informácia o stave vybavovania žiadosti od spoločnosti Kinet,s.r.o.

Dňa 17.2.2023 sa konalo pracovné stretnutie, ktorého sa zúčastnili starosta obce, p. Mizera, p. Turčák a zástupca spoločnosti Kinet.

p. Mizera : Primárnu sieť bude budovať Stredoslovenská energetika a spoločnosť Kinet bude ponúkať pripojenie na internet. Chcú vybudovať podvesenú sieť po stĺpoch , ktorú budú používať na odpisy elektromerov, servis, atď. Na hlavnú sieť od nás nepotrebujú povolenie ale na odbočky ku rodinným domom potrebujú súhlas. Sieť budú chcieť sprístupniť aj ďalším prevádzkovateľom. Ide o zdieľanie infraštruktúry. Ak im dáme súhlas , apríl - máj by mohla byť možno aj sieť vybudovaná. Máme záujem o zlegalizovanie svetelných bodov a rozhlasu. Úloha pre nás, musíme uviesť počet oporných bodov a svetelných bodov. Spoločnosť nám prisľúbila byť nápomocná. Na základe stretnutia navrhujem vyhovieť ich žiadosti. Sieť sa bude budovať vzduchom, k zákazníkom.

( 43/2023 schvaľuje )

**Bod. č. 12.**

Verejný vodovod – doplňujúce informácie

p. Mečár: Z dôvodu neuhradených faktúr za nákup vody od Sevaku bola z účtovných dokladov obecného úradu vypracovaná analýza o technickom a finančnom stave, o rentabilite prevádzky verejného vodovodu s dopadom na rozpočet obce. Analýza a návrh opatrení boli prerokované v komisii finančnej a správy majetku a v stavebnej komisii. V sledovanom období od júla 2018 do decembra 2022 je nákup vody cca 2násobný v porovnaní s predajom. V niektorých úsekoch rozvodnej siete sa často opakujú poruchy sprevádzané únikom vody. Úspešnosť opráv vodovodu bola zaznamenaná do grafov spotreby. Veľká spotreba vody nepriaznivo vplyva na rentabilitu prevádzky vodovodu, ktorá bola každoročne stratová a tržby za predaj vody nestačia na krytie nákladov ani za nákup vody. Finančnú situáciu zhoršuje aj 6 mesačný interval fakturácie za predaj vody oproti mesačnej fakturácii za nákup. Tým vzniká nedostatok finančných prostriedkov na účte podnikateľskej činnosti, neschopnosť plniť si zmluvné záväzky a nevytvárajú sa zdroje na prevádzku, opravy a budúce stavebné investície. Momentálne realizujeme rekonštrukciu 1.úseku rozvodnej siete,

na ktorej bolo v posledných rokoch najviac porúch a únikov vody. Pred začatím projektovej prípravy rekonštrukcie ďalších úsekov je nevyhnutné vykonať úsekové nočné merania a vyhodnotiť prínos rekonštrukcie 1.úseku v znížení dennej spotreby.

( 44/2023 berie na vedomie )

### **Bod č. 13.**

Návrh na prijatie uznesenia na zvýšenie ceny predaja vody podľa potvrdenia URSO a cene z 1.12.2021.

p. Mečár: Medzi finančné opatrenia je úprava jednotkovej ceny predávanej vody podľa potvrdenia URSO, pretože fakturovaná cena bola doteraz nižšia o cca 20% a je ďalšou dôležitou príčinou nízkych tržieb.

Transformáciu obce do režimu zdaniteľnej osoby DPH, Komisia finančná a správy majetku zatiaľ nedoporučuje.

Navrhujeme zvýšiť sumu za odber vody, na sumu 1,2094 Eura/m<sup>3</sup> od 1.4.2023 a vykonať odpis vody do konca marca 2023.

( 45/2023 schvaľuje )

### **Bod. č 14.**

Návrh uznesenia o schválení návrhu mandátnej zmluvy na vysporiadanie pozemkov na vstupe do obce a pozemkov MK.

p. Mečár: Mandátna zmluva a advokátskou kanceláriou bola prerokovaná na spoločnom zasadaní Komissii finančnej a správy majetku, ktoré doporúčujú OZ prijať uznesenie o schválení.

( 46/2023 schvaľuje )

### **Bod č. 15.**

Návrh uznesenia na zabezpečenie geometrického plánu a cenovej ponuky na projektovú dokumentáciu k miestnej komunikácii k Zdenkovi Žabkovi.

p. Mečár : Nemáme zatiaľ vypracovanú cenovú ponuku na geometrický plán a projektovú dokumentáciu stavebných úprav s rozpočtom. Jedná sa o parcelu E-KN – 6712.

Žiadosť sa posúva do komisie finančnej a správy majetku.

( 47/2023 presúva )

### **Bod. č. 16.**

Návrh uznesenia na zabezpečenia projektovej dokumentácii pri OU a kultúrnym domom.

V nadväznosti na prerokovanie nákladu na projektovú dokumentáciu v Komissii finančnej a správy majetku a úpravu rozpočtu komisia doporúčuje OZ návrh na zabezpečenie prípravy stavebnej investície schváliť.

( 48/2023 schvaľuje )

### **Bod č. 17.**

Návrh uznesenia na zabezpečenie GP k IBV u Tomáška, na cestu k domu smútku, ZŠ.

p. Mečár: Podal informáciu o stave zabezpečenia Geometrického plánu.

( 49/2023 berie na vedomie )

### **Bod. č. 18.**

Informácia starostu k stavu VO k riešeniu havarijného stavu ZŠ.

Bod sa presúva do ďalšieho zasadnutia OZ.

( 50 /2023 presúva )

### **Bod. č. 19.**

Informácia starostu k stavu prác na oprave strechy na dome smútku.

Bod sa presúva do ďalšieho zasadnutia OZ.

( 51 /2023 presúva )

**Bod č. 20.**

Rôzne:

***Žiadosť č. 80/2023***

Žiadosť o prenájom priestoru kultúrneho domu pre tanečné hodiny s názvom LatinoDanceFitt.

( 52/2023 schvaľuje )

***Žiadosť č. 83/2023***

Žiadosť o preplatenie výdavkov, vyplývajúcich z ochorenia.

p. Mečár: Schválenie žiadosti p. Medveckej si nemôžeme dovoliť, z dôvodu vzniku precedensu, ktorý by spustil ďalšie žiadosti obdobného charakteru. Môžeme iniciovať verejnú zbierku na zlepšenie finančnej situácie žiadateľky.

p. kontrolór: k tomu nemáme prijaté VZN

p. Škorvanková: Žiadosť bola doručená OZ na základe zasadnutia Komisie sociálnej, mládeže a školstva, a aj pán starosta bol tomu naklonený. Pomáhajú jej aj z iných obcí a bolo by smutné, keby naša obec neprispela.

p. Mizera: prikláňam sa k tomu, aby sme p. Medveckej pomohli, ale prikláňam sa k názoru p. Mečára, aby sme nevytvárali precedens. Som ochotný jej osobne opakovane prispieť, je v ťažkej situácii a nikto z nás by v takej situácii nechcel byť....

p. Mečár. Môžeme prispieť individuálne.

p. starosta: Súhlasím.

( 53/2023 nevyhovuje )

**Bod č. 21.**

Diskusia.

Starosta informuje o pracovnom stretnutí ohľadom zatvorenia železničnej stanice v našej obci. Stretnutia sa zúčastnil aj starosta obce Kysucký Lieskovec, poradca ministra dopravy SR Jozef Mozol' a Marcela Lisková poslankyňa Kysuckého Lieskovca.

Železnice stanicu chcú zatvoriť aj z ekonomického hľadiska. Ak by sme chceli aby ostala otvorená len na našu zodpovednosť a náklady obce.

**Bod č. 22.**

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Ing. Milan Mečár  
I. overovateľ

Martin Kuchta  
II. overovateľ

Radoslav Ďuroška  
starosta obce