

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ochodnici konaného dňa 30. 04.2021

Prítomní:

- p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
- p. Karol Šamaj, zástupca starostu
- p. Anna Ďuratná, poslanec OZ
- p. Martin Kuchta, poslanec OZ
- p. Martin Turčák, poslanec OZ
- p. Ing. Milan Mizera, poslanec OZ
- p. Mgr. Jaroslav Tarana, poslanec OZ
- p. Ján Tarana, poslanec OZ
- p. Ing. Stanislav Jančiga, kontrolór obce

Ďalší prítomní:

- p. Romana Mihaldová, p. Ing. Milan Mečár

1. bod: Otvorenie

Starosta obce p. Ďuroška privítal všetkých prítomných, oznámil, že OZ sa nahráva, musia byť dodržané všetky pandemické opatrenia a prečítal program OZ.

- Program: 1. Otvorenie
- 2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
 - 3. Zmena rozpočtu
 - 4. Cyklotrasa
 - 5. Rôzne
 - 6. Diskusia
 - 7. Záver

Starosta obce p. Ďuroška vyzval poslanca OZ p. Ing. Milana Mizera, aby predniesol avizované rozšírenie programu o 4 body.

- Ing. Mizera navrhol doplniť program o tieto body:
- 5. Zámer – Prenájom pohostinstva a nebytových priestorov
- 6. Verejné osvetlenie – verejné obstarávanie
- 7. Verejné obstarávanie – stavebné úpravy KD, ponuky
- 8. Správa z konania stavebnej komisie

Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu za schválenie rozšíreného programu.

Program OZ bol schválený

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Anna Ďuratná, Martin Kuchta, Karol Šamaj, Milan Mizera, Martin Turčák, Jaroslav Tarana

Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. bod: Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Do návrhovej komisie boli schválení:

- Ing. Milan Mizera, poslanec OZ
- Martin Kuchta, poslanec OZ

Za overovateľov zápisnice boli schválení:

- Mgr. Jaroslav Tarana, poslanec Oz
- Ján Tarana, poslanec OZ

Za zapisovateľku bola schválená:

- Romana Mihaldová, pracovníčka obecného úradu v Ochodnici

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Anna Ďuratná, Martin Kuchta, Karol Šamaj, Milan Mizera, Martin Turčák, Jaroslav Tarana

Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. bod: Zmena rozpočtu

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

Diskusia k bodu:

Starosta obce vysvetlil nutnosť zloženia finančnej zábezpeky vo výške 2000€ na SSD, a.s. z dôvodu preložky elektroenergetického rozvodného zariadenia na ihrisku pri ZŠ - keď sa prevedú pozemky na elektrárne, zábezpeka bude vrátená. Tiež vysvetlil, že by bolo najlepšie, ak by boli doklady ku kolaudácii doložené do konca októbra a preložka skolaudovaná do konca roka 2021.

- poslanec Martin Turčák – treba aspoň mesiac pred realizáciou preložky nahlásiť plánovanú odstavku dodávky elektrickej energie

Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu za schválenie zmeny rozpočtu.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Anna Ďuratná, Martin Kuchta, Karol Šamaj, Ing. Milan Mizera, Martin Turčák, Mgr. Jaroslav Tarana

Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. bod: Cyklotrasa

Starosta obce p. Ďuroška informoval poslancov o ďalšom napredovaní výstavby cyklotrasy:

- VÚC, zástupcovia miest a obcí mali stretnutie z dôvodu výstavby cyklotrasy, na ktorom sa dohodli, že cyklotrasa sa bude realizovať vo viacerých etapách, a to: Dunajov – Ochodnica, Ochodnica – Kysucké Nové Mesto, Kysucké Nové Mesto – Rudinka, Rudinka – Žilina. Každá etapa výstavby bude mať vlastné verejné obstarávanie. Bude musieť byť vydané územné rozhodnutie, no obec Kysucký Lieskovec má problém, pretože obecné zastupiteľstvo neschválilo zámer cyklotrasy, nakoľko je vedený súdny spor. Tiež je vydanie územného rozhodnutia pozastavené, pretože zo strany CHKO Kysuce je výhrada ohľadne chránených biotopov v časti komunikácie zo smeru Dunajov - Ochodnica, kde je plánovaný oporný múr.
- poslanec Martin Turčák konštatuje, že bude treba vyhotoviť nájomnú zmluvu s Urbariátom na pozemok, po ktorom bude vedená cyklotrasa.
- poslanec Karol Šamaj navrhuje pripraviť zmluvu o budúcej zmluve
- p. starosta Ďuroška prisľúbil zaslať poslancom OZ mapu cyklotrasy v elektronickej podobe, tiež skonštatoval, že bude trvať na tom aby boli pri výstavbe cyklotrasy postavené aj oporné múry, v tých častiach, kde je to nevyhnutné.
- poslanec Martin Turčák pripomína osadenie dopravného zrkadla pri výjazde zo smeru Dunajov, na zastávke autobusov pod železničným priecestím. Je tam zlá viditeľnosť a neraz sa stala kolízia, pri výstavbe cyklotrasy treba myslieť aj na to. Starosta dal hlasovať za stav príprav zámeru cyklotrasy.

OZ berie na vedomie informácie o cyklotrase.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Anna Ďuratná, Martin Kuchta, Karol Šamaj, Milan Mizera, Martin Turčák, Jaroslav Tarana

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. bod: Zámer na prenájom pohostinstva a nebytových priestorov

Starosta obce informoval poslancov OZ o počte záujemcov na prenájom nebytových priestorov a pohostinstva a prečítal zoznam:

- Katarína Kučerová, Ochodnica 821, 023 35 Ochodnica
- Urbariát pozemkové spoločenstvo Ochodnica, Ochodnica 204, 02335 Ochodnica
- WNET TECHNOLOGY s.r.o., Ochodnica 765, 023 35 Ochodnica

OZ navrhuje, aby sa všetky obálky otvárali naraz za prítomnosti kontrolóra a obstarávateľa.

6.bod: Verejné obstarávanie – verejné osvetlenie

Starosta obce informoval poslancov OZ o zrušení VO – verejné osvetlenie.

- poslanec Ing. Milan Mizera navrhuje, aby si obec platila elektrickú energiu sama a aby sa pripravila rámcová zmluva s firmou, ktorá bude vykonávať servis a údržbu verejného osvetlenia. Vždy keď bude treba vykonať údržbu tak sa firma zavolá. Nebude treba písať

objednávky, faktúry budú splatné na základe výkaz – výmeru. Rámcová zmluva by sa uzatvorila na určitú dobu v určitom cenovom rozsahu s prevádzkovateľom na základe verejného obstarávania. Tiež navrhuje, aby sme si obstarali firmu čím skôr, nakoľko je už viac ako rok ukončená zmluva s p. Surovčákom.

- poslanec Martin Turčák konštatuje, že treba urobiť prieskum trhu na dodávateľov energie.
 - kontrolór Ing. Stanislav Jančiga konštatuje, že obec je už rok bez dodávateľa energií verejného osvetlenia, rok sme bez zmluvy a stále sa nehýbeme
 - poslanec Ing. Milan Mizera odporúča nahlásiť všetky odberné miesta (Verejné osvetlenie, ZŠ, MŠ, Požiarna zbrojnica, Kultúrny dom, Obecný úrad), ktoré spadajú pod obec jednému dodávateľovi elektrickej energie. Potom čo sa prepíšu tak treba urobiť dve verejné obstarávania – na dodávateľa el.energie a na údržbu verejného osvetlenia.
- Starosta dal hlasovať o zmene dodávateľa el. energie na odberných miestach.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Anna Ďuratná, Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Martin Turčák, Mgr. Jaroslav Tarana

Proti: 0 Zdržal sa: Karol Šamaj

7. bod: Verejné obstarávanie – stavebné úpravy KD, ponuky

Starosta obce informoval poslancov OZ o štyroch firmách, ktoré poslali ponuky na odvodnenie a zateplenie kultúrneho domu:

1. DK Mont, Ochodnica 398, 023 35 Ochodnica
2. Branislav Paluch, Ochodnica 21, 023 35 Ochodnica
3. RAVA-TECH, s.r.o., Ochodnica 187, 023 35 Ochodnica
4. TEMPLETON s.r.o., Kysucký Lieskovec 560, 023 34 Kysucký Lieskovec

OZ berie na vedomie informáciu o prijatých ponukách.

8. bod: Správa stavebnej komisie

Ing. Milan Mizera informoval poslancov OZ a starostu o dvoch zasadnutiach stavebnej komisie, ktoré prejednávali sťažnosti p. Pláteka a p. Ságu. Ako tretí člen stavebnej komisie je určený Ing. Milan Mečár, ktorý bol privolaný na zasadnutie OZ, aby oboznámil prítomných s postupom prejednávaných sťažností.

Informácie od Ing. Milana Mečára:

- Sťažnosť p. Pláteka v súvislosti s dažďovou kanalizáciou.
Ing. Mečár navrhuje vybudovať priepust a zvieť ho do existujúcej šachty. Najskôr však treba odsledovať kadiaľ odteká voda počas dažďa a tiež treba zistiť kadiaľ vedú odvodné rúry, ako je vedená sieť a v akom stave je šachta.
- Povolenie výstavby v časti „u Tomáška“
V uvedenej časti bola v minulosti vozová cesta, ktorá sa „stratila“ z máp. Na časti komunikácie sú na LV vedené tri súkromné osoby - Igonda, Slížová a Kuric. Treba upozorniť vlastníkov nehnuteľností aby do budúcnosti rátali s upustením časti pozemkov na úkor cesty. Na to, aby bola započatá výstavba bude treba informovať Okresný úrad ŽP v KNM o investičnom zámere a požiadať tým CHKO Kysuce o vyjadrenie.

Stavebníci by mali zistiť aké budú možnosti vypúšťania odpadových vôd, pravdepodobne budú povolené len žumpy. Taktiež bude vhodné overiť si kadiaľ bude vedený obecný vodovod. Prístupové pozemky sú nevysporiadané.

OZ berie na vedomie správu Ing. Milana Mečára.

9. bod: Rôzne

Obci Ochodnica bola doručená dňa 06.04.2021 žiadosť o osadenie dopravného zrkadla pod č. OÚ 265/2021 pri rodinnom dome súp. č. 413. Starosta dal hlasovať o osadení zrkadla.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Anna Ďuratná, Martin Kuchta, Karol Šamaj, Milan Mizera, Martin Turčák, Jaroslav Tarana

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Na adresu OZ bolo doručené dňa 03.04.2021 pod. č. OÚ 285/2021 Upozornenie o kope palivového dreva pred RD s.č. 178 od neznámeho adresáta.

- Mgr. Jaroslav Tarana prisľúbil, že pôjde overiť túto problematiku a bude informovať OZ o jej riešení

10. bod: Diskusia

Ing. Milan Mizera informoval poslancov OZ o stretnutí s riaditeľom T+T a.s. Žilina. Spoločne preberali, že najlepšie by bolo pri vývoze TKO smetné nádoby vážiť. Všetky autá, ktoré vyvážajú TKO majú predprípravu na váženie. Pokiaľ by obec mala záujem o váženie smetných nádob, T+T a.s. vie toto váženie zabezpečiť bez finančnej účasti obce. Pán zastupujúci T+T a.s., odporučil aby sa odpad vyvážal a uhrádzal nie podľa váhy ale podľa objemu.

Starosta obce upozornil, že smetné nádoby sa budú vážiť až keď budú očipované. Smetné nádoby sa budú čipovať. V budúcnosti obstaráme dodávateľa monitoringu a čipovania smetných nádob. Prvý rok, kým nebudú nádoby očipované by sa vážilo len pre štatistické účely obce. Ing. Milan Mizera pripraví návrh na nový odvoz KO a pošle ho poslancom.

11. bod: Záver

Keďže zo strany poslancov OZ neboli už žiadne ďalšie pripomienky, starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a ukončil ho.

1. Overovateľ:
Mgr. Jaroslav Tarana

2. Overovatel:
Ján Tarana

Radoslav Ďuroška
starosta obce