

Zápisnica

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ochodnica, konaného v zasadačke OÚ Ochodnica dňa 8.9. 2023.

Prítomní: Ing. Milan Mizera – poslanec OZ
Ing. Milan Mečár – poslanec OZ
Martin Kuchta – poslanec OZ
Lukáš Turčák – poslanec OZ
Žaneta Bambúchová – poslanec OZ
Mgr. Zuzana Škorvanková – poslanec OZ

Nepřítomná: Anna Ďuratná - poslanec OZ

Ďalší prítomní: Ján Tarana, PaedDr. Alena Pijáková, Zdenko Žabka

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Uznesenia OZ, kontrola plnenia (predkladá Ing. Stanislav Jančíga)
4. Výnosy obce z podielových a miestnych daní, príspevok štátu na kompenzáciu energií, (predkladá p. Anna Švaňová, v neprítomnosti Radoslav Ďuroška, KFSM)
5. Prehodnotenie prínosu úpravy vodného od 1.10.2023, (Predkladá Ing.Milan Mečár, KFSM)
6. Zabezpečenie HW a SW pre OÚ cez spoločnosť Deus (do OZ 10 predložil Radoslav Ďuroška, KFSM)
7. GP 2.skupina pozemkov, CP Geometra Za (predkladá Ing. Milan Mečár, KFSM)
8. Kúpa podielov parciel pri ZŠ od Miroslava Blahu, (predkladá p. Lukáš Turčák, KFSM)
9. Žiadosť 2. Ľubomíra Kormana o predaj pozemku obce (Predkladá Ing. Milan Mečár a KFSM)
10. Mandátna zmluva 2 s JUDr. Petrom Rybárom (predkladá Ing. Milan Mečár, KFSM)
11. Horný cintorín, výrub drevín pre opravu oplotenía (predkladá p. Lukáš Turčák, KFSM)
12. MŠ, návrh úpravy rozpočtu (predkladá PaedDr. Alena Pijáková, KFSM)
13. PD spevnených plôch za KD (predkladá Ing. Milan Mečár, KFSM).
14. Multifunkčné ihrisko pri ZŠ, záručná údržba povrchu (predkladá Lukáš Turčák, KFSM)
15. OC lávka pri pálenici, havarijný stav, naviac náklady (predkladá p.Lukáš Turčák, KSDaUP)
16. Rozpočtová úprava č. 10/2023 (predkladá p. Anna Švaňová, KFSM)
17. Žiadosti občanov
 - Žiadosť č. 424, stanovisko Koptákovej Renáty k odstr.skł.dreva
 - Žiadosť č. 426, splnomocnenie Miloš Gocoliak, poľov. združ.Šerkov
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

K bodu č. 1:

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Radoslav Ďuroška. Privítal všetkých prítomných a uviedol, že zasadnutie OZ je nahrávané. Je prítomných 6 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné. Starosta obce predniesol program zasadnutia OZ, ktoré OZ chválilo bez zmien.

L. Turčák: Žiadam doplniť program o servisnú zmluvu na osvetlenie.

M. Míza: Trvám na tom, aby správy o činnosti komisií boli pravidelným bodom programu.

M. Mečár: Dal som do programu najdôležitejšie témy. Musíme si stanoviť termín ďalších zasadnutí. Dajme žiadosti občanov na začiatok programu.

(179/2023 schvaľuje)

Zmena programu:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Žiadosti občanov – Ján Tarana
4. MŠ, návrh úpravy rozpočtu (predkladá PaedDr. Alena Pijáková, KFSM)
5. Žiadosť občanov – Zdenko Žabka
6. Žiadosti občanov
 - Žiadosť č. 424, stanovisko Koptákovej Renáty k odstr.skł.dreva
 - Žiadosť č. 426, splnomocnenie Miloš Gocoliak, poľov. združ.Šerkov
 - Žiadosť č. 431
 - Žiadosť č. 432
7. Horný cintorín, výrub drevín pre opravu oplotenía (predkladá Lukáš Turčák, KFSM)
8. Uznesenia OZ, kontrola plnenia (predkladá Ing. Stanislav Jančiga)
9. Výnosy obce z podielových a miestnych daní, príspevok štátu na kompenzáciu energií, (predkladá p. Anna Švaňová, v neprítomnosti Radoslav Ďuroška, KFSM)
10. Prehodnotenie prínosu úpravy vodného od 1.10.2023, (Predkladá Ing. Milan Mečár, KFSM)
11. Zabezpečenie HW a SW pre OU cez spoločnosť Deus(do OZ 10 predložil Radoslav Ďuroška, KFSM)
12. GP 2.skupina pozemkov, CP Geometra Za (predkladá Milan Mečár, KFSM)
13. Kúpa podielov parciel pri ZŠ od Miroslava Blahu, (predkladá Lukáš Turčák, KFSM)
14. Žiadosť 2. Ľubomíra Kormana o predaj pozemku obce (Predkladá Milan Mečár a KFSM)
15. Mandátna zmluva 2 s JUDr. Petrom Rybárom (predkladá Milan Mečár, KFSM)
16. PD spevnených plôch za KD (predkladá Milan Mečár, KFSM).
17. Multifunkčné ihrisko pri ZŠ, záručná údržba povrchu (predkladá Lukáš Turčák, KFSM)
18. OC lávka pri pálenici, havarijný stav, naviac náklady (predkladá Lukáš Turčák, KSDaUP)
19. Rozpočtová úprava č. 10/2023 (predkladá p. Anna Švaňová, KFSM)
20. Servisná zmluva na osvetlenie
21. Rôzne
22. Diskusia

K bodu č.2 :

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Návrhová komisia: p. Ing. Milan Mizera, p. Lukáš Turčák

Overovatelia zápisnice: p. Žaneta Bambúchová, Ing. Milan Mečár

Zapisovateľka: Mgr. Zuzana Škorvanková

(181/2023 schvaľuje)

K bodu č. 3:

Starosta: Dáme prednosť žiadostiam občanov.

P. Tarana: V mene Dychovej hudby Ochodnica prosím o zakúpenie 12 kusov košiel. Cena je do 500 eur.

P. Mečár: Koľko je členov v dychovke?

P. Mizera: Žiadosť ste predkladali písomne?

P. Tarana: Ústne, teraz. Je nás 12 a jedna speváčka. Kus by stál 38 eur.

P. Mizera: Žiadosť dajte písomne, prejde to na Komisiu finančnú a dáme to na schválenie.

P. Mečár: Starosta, prever, či sú na to financie a nemusíme to na komisii riešiť.

(182/2023 odporúča)

K bodu č. 4:

MŠ, návrh úpravy rozpočtu (predkladá PaedDr. Alena Pijáková, KFSM)

P. Pijáková: Poslala som návrh o úpravu rozpočtu, nakoľko nám bude chýbať 2.300,- eur na plyn.

P. Mizera: Požiadal som p. riaditeľku o rozpis platieb. Bude treba navýšiť rozpočet. KFSM navrhuje zvýšiť rozpočet MŠ.

P. Mečár: Zmeny rozpisu preddavkových platieb prišli v priebehu tohto roku?

P. Pijáková: Áno, máme zastropené ceny.

(183/ 2023 schvaľuje)

K bodu č. 5 :

Žiadosť občana :

P. Žabka: Ako to vyzerá s našou cestou?

P. Mečár: Musíme doriešiť parkovanie a zimnú údržbu, a to má na starosti Martin Kuchta.

P. Kuchta: S tým nepohneme.

P. Mečár: Obec musí postupovať ako miestny správny orgán.

P. Žabka: Mňa zaujíma cesta. Tak nám ju dajte a my si ju urobíme. Dáme rampu a vy urobíte iba zimnú údržbu. Koľko máme čakať?

P. Turčák: Dajme spraviť projekt.

P. Mečár: Projekt je na rok. Riešime havarijné stavy v obci. Treba to lokálne vyspraviť, získať CP a riešiť to.

P. Žabka: Treba, aby si p. Plátková odvieďla povrchovú vodu inam a nie do cesty.

P. Mečár: Starosta, mal by si osloviť p. Plátkovú a vyžiadať CP.

(184/2023 odporúča zabezpečiť CP)

(185/2023 odporúča požiadať majiteľa)

M. Mečár: Treba riešiť aj majiteľov áut, ktorí parkujú na ceste.

P. Škorvanková: Tento problém je celoobecný. Dnes ráno vznikol na zastávke u Turčáka kolaps, keď išli smetiari.

P. Mečár: Treba to riešiť dopravnými značkami.

K bodu 6 : Žiadosť číslo 426

Miloš Gocoliak – Splnomocnenie.

P. Ľ. Piják: Som tu za PR Šerkov. Prečítajte, prosím, splnomocnenie ohľadom p. Miloša Gocoliaka.

Pán Mečár: prečítal splnomocnenie.

P. Piják: Nič iné neposlal?

Starosta: Nie, iba toto.

P. Piják: Mám za to, že tá zmluva je zavádzajúca. Nie je tam doba trvania nájmu, suma za koľko, nikde nie je napísané, koho splnomocní. Poľovnícke združenie má platné zmluvy do roka 2028. Možno chcú zrušiť združenie. Poľovnícku chatu už predali Baltiarovi.

Starosta: Je to iba na poľovanie. JUDr. Chovanec povedal, že to nie je v rozpore so zákonom.

P. Mečár: Ja si myslím, že by sme to mali prerokovať na finančnej komisii.

(186/2023 odstupuje žiadosť do KFSM)

Žiadosť číslo 424

Koptáková – Výzva na odstránenie skládky dreva a bránenie verejného užívania miestnej komunikácie – stanovisko.

P. Mečár: Som za to, aby sme spor p. Koptákovvej a p. Šupíkovej podstúpili právnomu zástupcovi Rybárovi.

(187/ 2023 poveruje)

(188/2023 odporúča)

Žiadosť číslo 431

Žiadosť o pridanie obecného verejného osvetlenia Dana Romanová.

P. Turčák: Časť, kde býva p. Romanová je úplne hluchá. Je potrebné doplniť tam verejné svetlenie.

Starosta: P. Surovčák už pre obec nechce pracovať.

P. Mečár: Treba teda osloviť niekoho iného, kto bude pre obec spravovať osvetlenie.

P. Mizera: Ak chceme túto žiadosť vybaviť, musíme mať CP. Odstúpime to na finančnú komisiu.

(189/2023 odstupuje)

Za: všetci poslanci

(190/2023 odporúča zabezpečenie

CP)

Za: všetci poslanci

Žiadosť číslo 432

Michaela Bomba Birkusová – Žiadosť o prenájom telocvične.

P. Škorvanková: Túto žiadosť si zoberiem na starosť ja. V rámci komisie mám už dohodnuté stretnutie s p. Brisudovou a vyriešime prenájom telocvične. Pani Brisudová mala teraz toho veľa, tak sa tomu nemala čas venovať.

(191/2023 odstupuje)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 7

Horný cintorín, výrub drevín pre opravu oplotenia (predkladá Lukáš Turčák, KFSM).

P. Turčák: Oplotenie horného cintorína nie je také jednoduché, ako sa zdalo. Ale je potrebné ho urobiť. Treba odstrániť náletové dreviny na západnej hranici. Pán J. Perek by to urobil.

(192/2023 akceptuje CP p. Petreka)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 8

Uznesenia OZ, kontrolu plnenia uznesení predniesla p. Škorvanková.

Upravené uznesenie č. 160/2023

M. Mizera: Mám za to, aby sme zrušili toto uznesenie a schválili nové.

(193/2023 ruší uznesenie č.160/2023)

Za: všetci poslanci

(194/2023 odporúča starostovi žiadosť č. 229/2023 zamietnuť)

Za: všetci poslanci

(195/2023 zamieta žiadosť. Č. 379/2023 p. Šutéhe)

Za: všetci poslanci

(196/2023 berie na vedomie informáciu)

K bodu č. 9

Výnosy obce z podielových a miestnych daní, príspevok štátu na kompenzáciu energií.

M. Mečár: Za august obec dostala cca 60 tis. eur, rozpočet z podielových daní je naplnený na cca 71%. Požiadali sme o dotáciu za 05/ 2023, 06/ 2023 na plyn a elektrinu, a bolo vyhovené. Za 07/ 2023 ešte nebolo spustené.

(197/2023 berie na vedomie)

K bodu č. 10

Prehodnotenie prínosu úpravy vodného od 1.10.2023.

P. Mečár: Pripravil som správu o súčasnom vodnom, ktoré sa hýbe v sume 1,2094 eur za kubík, no úradom na reguláciu je stanovené v sume 1,407 eur za kubík. Treba urobiť odpočty. Nemáme správcu vodovodu. Gucký už úplne skončil?

Starosta: Musíme niekoho nájsť.

P. Mizera: Každý poslanec, nech sa vyjadri, či súhlasí s navýšením vodného.

P. Škorvanková: Ja súhlasím. Je to nepopulárne opatrenie, ale potrebné. No informujme ľudí, prečo k tomuto kroku došlo.

P. Mečár: Je to problém dlhodobý a nevznikol za nášho pôsobenia.

P. Bambúchová: Som za, ale musíme to adekvátne odkomunikovať.

P. Mizera: Som za, ale s podmienkou detailného odkomunikovania.

P. Turčák: Tiež súhlasím a som za.

P. Kuchta: Je to dlhoročný problém a som za.

Starosta: Robíme veľké ústupky občanom. Musíme robiť opatrenia, aby sme na vodovod mali peniaze. Stále nachádzame poruchy. Aj dnes sme našli.

(198/2023 schvaľuje cenu vodného)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 11

Zabezpečenie HW a SW pre OÚ cez spoločnosť Deus.

P. Mizera: Za KFSM s týmto nemáme problém a odporúčame schváliť zabezpečenie HW a SW pre obecný úrad.

(199/2023 schvaľuje návrh)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 12

GP 2.skupina pozemkov, CP Geometra Za.

P. Mečár: Odporúčam schváliť CP od Geometra Žilina.

(200/2023 schvaľuje CP)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 13

Kúpa podielov parciel pri ZŠ od Miroslava Blahu.

P. Turčák: Rokoval som s p. Blahom o odkúpení podielov v cene 20,- eur za štvorcový meter.

P. Mečár: Hovoríme o podieloch parciel pri ZŠ.

(201/2023 schvaľuje odkúpenie)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 14

Žiadosť 2. Ľubomíra Kormana o predaj pozemku obce.

P. Mečár: Na poslednom zastupiteľstve som vás informoval o žiadosti pána Kormana o odkúpenie pozemku. Keď kupujeme za 20,- eur, musíme aj predávať za tú istú sumu.

(202/2023 schvaľuje)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 15

Mandátna zmluva 2 s JUDr. Petrom Rybárom.

P. Mečár: K mandátnej zmluve - mali by sme riešiť spor medzi Šupikovými a Koptákovými, vysporiadanie parciel na MK a spor SSD. V rozpočtovej úprave je zakomponovaná suma 2 000,- eur.

(203/2023 schvaľuje uzatvorenie zmluvy)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 16

PD spevnených plôch za KD.

P. Mečár: V rámci finančnej komisie doporučujeme schváliť CP na prípravu PD spevnených plôch za KD.

(204/2023 schvaľuje CP)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 17

Multifunkčné ihrisko pri ZŠ, záručná údržba povrchu.

P. Turčák oboznámil prítomných poslancov s ponukou na úpravu a údržbu multifunkčného ihriska.

P. Mizera: Cenová ponuka je prijateľná a FK odporúča CP schváliť.

(205/2023 schvaľuje CP)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 18

OC lávka pri pálenici, havarijný stav, navyše náklady

P. Turčák: Na lávke na vyšnom konci urobíme 2 opory lávky.

P. Mečár: Treba to urobiť tak, aby sme nedebnili, a aby to bolo zodvihnuté o cca 20 cm. Treba tam dať pás zámkovej dlažby, aby to už nejako vyzeralo a zvýši to komfort. Môj návrh je navýšiť rozpočet na opravu lávky. Môžeme z rezervného fondu.

(206/2023 schvaľuje vyčlenenie z RF)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 19

Rozpočtová úprava č. 10/2023

(207/2023 schvaľuje)

Za: všetci poslanci

(208/ 2023 schvaľuje RF)

Za: všetci poslanci

K bodu č. 20

Servisná zmluva na osvetlenie.

P. Turčák: Mali by sme hovoriť o servisnej zmluve na osvetlenie.

P. Mizera: Snažili sme sa nájsť firmy.

P. Mečár: Musíme špecifikovať predmet servisu, typy svietidiel, kabeláž. Toto by mala byť jedna z prioritných investícií.

(209/2023 berie na vedomie)

K bodu č. 21

Rôzne.

P. Turčák: Bola sťažnosť na kultúrny dom.

P. Škorvanková: Oslovila som p. Ďuratnú ako predsedkyňu komisie, aby zvolala zasadnutie.

Starosta: Nie je žiadny problém, len nájomníci vymýšľali.

P. Škorvanková: Nájomníci sály by mali mať jasne stanovené podmienky prenájmu. Zvýšme sumu za prenájom tak, aby v tom bola cena za upratovanie.

P. Mečár: Toto je téma pre kultúrnu komisiu.

(210/2023 ukladá)

K bodu č. 22

Diskusia.

K bodu č. 23

Záver.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a ukončil zasadnutie OZ.

Žaneta Bambúchová

I. overovateľ

Ing. Milan Mečár

II. overovateľ

Radoslav Ďuroška

starosta obce