

Zápisnica

Z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ochodnica, konaného v zasadačke OÚ Ochodnica dňa 23.08.2023.

Prítomní: Lukáš Turčák – poslanec OZ
Ing. Milan Mečár – poslanec OZ
Martin Kuchta – poslanec OZ
Mgr. Zuzana Škorvanková – poslanec OZ
Lukáš Turčák – poslanec OZ
Žaneta Bambúchová – poslanec OZ

Ďalší prítomní: Šupiková Jana, Šupik Miroslav, Pečala Lubomír, Vladislav Piják, Ing. Šutý Miloš.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 00:00:00 do 00:03:35.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Uznesenie OZ, kontrola plnenia (predkladá Ing. Stanislav Jančiga)
4. Komisie OZ, správy zo zasadnutí (predkladajú predsedovia komisie OZ)
5. Správa starostu:
 - hlavné ciele starostu (plán činnosti) za obdobie do ďalšieho plánovaného OZ,
 - program kultúrnych a spoločenských podujatí v obci do ďalšieho OZ a. vyhodnotenie organizovaných podujatí (predkladá Radoslav Ďuroška).
6. Finančné pohľadávky obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, zmena stavu od predchádzajúceho OZ (predkladá Radoslav Ďuroška)
7. Výnosy obce z podielových a miestnych daní, príspevok štátu na kompenzáciu energií, platby za vodu a stočné (predkladá p. Anna Švaňová, v neprítomnosti Radoslav Ďuroška)
8. Finančné záväzky obce v lehote a po lehote splatnosti (predkladá p. Anna Švaňová)
9. Plnenie rozpočtu obce Ochodnica za rok 2023, mesiace 1-6, vrátane rozpočtových organizácií obce MŠ, ZŠ (predkladá p. Anna Švaňová)
10. Kamerový systém obce, servisná zmluva a kamera multifunkčné ihrisko, informácia o podpísaní zmluvy a realizácii investície (predkladá Radoslav Ďuroška)
11. Havarijný stav elektromerovej skrine na 2.NP v objekte krčmy č.d. (predkladá Radoslav Ďuroška)
12. Havarijný stav OC lávky pri pálenici (predkladá Radoslav Ďuroška)
13. Príprava investičného zámeru prekrytia schodiska kaplnky na dolnom cintoríne (predkladá Milan Mizera)
14. Verejný vodovod, informácia o poruche na moste cez Kysucu, nárast spotreby a nákladov za nákup za júl, (predkladá Radoslav Ďuroška, Milan Mečár)
15. Pozemky na vstupe do obce, právna analýza a jej pokračovanie (predkladá Milan Mečár)
16. Právne služby k príprave smernice GDPR a k dodatku náj. Zmluvy (predkladá Milan Mečár)

17. Súdne pojednávanie k žalobe Júliusa Ságu, informácia o konaní a rozsudku (predkladá Radoslav Ďuroška)
18. Rozpočtová úprava č. 9/2023 (predkladá p. Anna Švaňová)
19. Žiadosti občanov:
 - 19.1 Žiadosť č. 303, Vladislav Pijak, priecestie ŽSR
 - 19.2 Žiadosť č. 304, Štefan Ságoš, výmena stĺpa VO
 - 19.3 Žiadosť č. 319, 6 rodín, doplnenie svietidla VO
 - 19.4 Žiadosť č. 379, Miloš Šutý, kamenivo pre cestu na Petranky
 - 19.5. Žiadosť č. 274, Stanislav Kopták, odkúpenie vlastníckeho podielu E-KN 140/1
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Záver

K bodu č.1:

Otvorenie

10 zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Radoslav Ďuroška.

Privítal prítomných poslancov, hostí a zamestnancov OÚ.

Ospravedlnení: poslanec Ing. Milan Mizera, poslankyňa Anna Ďuratná a kontrolór obce Ing. Stanislav Jančíga.

Neskorší príchod avizovala: poslankyňa Žaneta Bambúchová.

Starosta uviedol, že dnešné zasadnutie OZ je náhradný termín z dôvodu, zrušenia zvolaného zasadnutia dňa 27.7.2023, kde boli prítomní len 3 poslanci a teda zastupiteľstvo by nebolo uznášaniaschopné. Ďalej uvádza, že zasadnutie je nahrávané. Je prítomných 5 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné.

Starostu obce predniesol program zasadnutia OZ, ktorý bol chválený.

(142 /2023 schvaľuje)

Starosta: Z dôvodu prítomností hostí, navrhujem im udeliť slovo a zmenu poradia bodov programu OZ.

Zmena:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Žiadosti občanov:
 - 19.4 Žiadosť č. 379, Miloš Šutý, kamenivo pre cestu na Petranky
 - 19.1 Žiadosť č. 303, Vladislav Pijak, priecestie ŽSR
Sťažnosť p. Šupíková.
 - 19.2 Žiadosť č. 304, Štefan Ságoš, výmena stĺpa VO
 - 19.3 Žiadosť č. 319, 6 rodín, doplnenie svietidla VO
 - 19.5. Žiadosť č. 274, Stanislav Kopták, odkúpenie vlastníckeho podielu E-KN 140/1
4. Výnosy obce z podielových a miestnych daní, príspevok štátu na kompenzáciu energií, platby za vodu a stočné (predkladá p. Anna Švaňová, v neprítomnosti Radoslav Ďuroška)
5. Finančné záväzky obce v lehote a po lehote splatnosti
6. Rozpočtová úprava č. 9/2023
7. Plnenie rozpočtu obce Ochodnica za rok 2023, mesiace 1-6, vrátane rozpočtových organizácií obce MŠ, ZŠ
8. Uznesenie OZ, kontrola plnenia
9. Komisie OZ, správy zo zasadnutí

10. Finančné pohľadávky obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, zmena stavu od predchádzajúceho OZ
11. Správa starostu:
 - hlavné ciele starostu (plán činnosti) za obdobie do ďalšieho plánovaného OZ,
 - program kultúrnych a spoločenských podujatí v obci do ďalšieho OZ a. vyhodnotenie organizovaných podujatí (predkladá Radoslav Ďuroška).
12. Kamerový systém obce, servisná zmluva a kamera multifunkčné ihrisko, informácia o podpísaní zmluvy a realizácii investície
13. Havarijný stav elektromerovej skrine na 2.NP v objekte krčmy č.d. (predkladá Radoslav Ďuroška)
14. Havarijný stav OC lávky pri pálenici (predkladá Radoslav Ďuroška)
15. Príprava investičného zámeru prekrytia schodiska kaplnky na dolnom cintoríne (predkladá Milan Mizera)
16. Verejný vodovod, informácia o poruche na moste cez Kysucu, nárast spotreby a nákladov za nákup za júl, (predkladá Radoslav Ďuroška, Milan Mečár)
17. Pozemky na vstupe do obce, právna analýza a jej pokračovanie (predkladá Milan Mečár)
18. Právne služby k príprave smernice GDPR a k dodatku náj. Zmluvy (predkladá Milan Mečár)
19. Súdne pojednávanie k žalobe Júliusa Ságu, informácia o konaní a rozsudku (predkladá Radoslav Ďuroška)
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Záver

(143/2023 schvaľuje zmenu)

K bodu č.2 :

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 00:03:35 do 00:04:06.

Do návrhovej komisie určila: p. Mečára a p. Zuzka Škorvánková
Overovatelia zápisnice: p. Lukáš Turčák, p. Martin Kuchta
Zapisovateľka: Mgr. Dana Červená

(144/2023 schvaľuje)

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosti:

K bodu č. 3:

Žiadosť č.379/2023 žiadateľ'a –Ing. Miloša Šutého a obyvateľ'ov chotára Petránky, Bzdilých.
Vo veci: zakúpenia kameniva na vyspravenie cesty.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 00:04:35 do 00:14:32.

Z dôvodu erózie povrchu cesty poveternostnými vplyvmi žiadame obecné zastupiteľstvo v Ochodnici zakúpiť kamenivo v množstve 6 nákladných aut Tatra.

V diskusií vystúpili:

Žiadateľ: Ing. Miloš Šutý - Podal som opätovnú žiadosť. Od minulého roka sa nič neudialo a stav cesty sa zhoršil. Apelujem, aby sa aspoň čiastočne doviezlo kamenivo na určité úseky.
poslanec Turčák - Akej časti chcete naviesť kamenivo ?

pán Šutý - Zhruba v časti pri odpočívadle. Začiatok je vo vlastníctve Drobnovlastníkov lesov obce Ochodnica ďalej pokračuje cesta vo vlastníctva obce. Myslím, že by ste nám mohli vyhovieť, nežiadame často od Vás pomoc.

poslanec Mečár - Navrhujem žiadosť presunúť do finančnej komisie a správy majetku.

poslanec Turčák – Vhodne by bolo osloviť Drobnovlastníkov lesov obce Ochodnica alebo Urbariát pozemkové spoločenstvo Ochodnica. Zoberiem si to do mojej kompetencie a oslovím predsedov, poprípade vlastníkov.

(145/2023 berie na vedomie, presúva do komisie)

Žiadosť č. 303/2023 žiadateľ a Vladislav Piják

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 00:14:34 do 00:30:50.

Vo veci: Žiadam OZ v Ochodnici o informáciu, ako bude obec Ochodnica postupovať v prípade dlhšej poruchy, alebo nehody na železničnom priecestí, kde sa v súčasnosti bežné čakáva 10-15 minút, aby sa dalo prejsť cez železničné priecestie. Chcem vedieť, kto bude zodpovedný v prípade požiaru alebo neposkytnutia včasnej pomoci záchranárov z dôvodu, že sa včas nedostanú do obce.

Do diskusie vstupujú:

Starosta – Bude zaslaný list z obce Ochodnica VÚC, požiadame o ich stanovisko.

Žiadateľ Piják – ŽSR som kontaktoval, dostal som odpoveď, že nebola požiadavka zo strany obce.

poslanec Mečár - Registrujeme žiadosť ale neviem, čo urobíme. Malo sa to riešiť v minulosti keď sa pripomienkovala dokumentácia. Možno pozrieť archívne doklady a komunikovať so ZSR o zmene nastavenia. Napísať list na VUC a čakať na stanovisko.

Starosta: rekonštrukcia železničného priecestia prebehla ešte pred mojím nástupom do funkcie. Je mi ťažko sa vyjadrovať na túto tému a danú problematiku.

OZ **postupuje** žiadosť v rámci výkonu obce aby zaslalo list na ŽSR.

(146/2023 postupuje žiadosť)

Starosta udelil slovo ďalším hosťom:

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 00:30:50 do 00:49:47.

pani Šupiková - Žiadam o informácia k našej žiadosti vo veci sporu voči skládke dreva na verejnej komunikácii a bráneniu vstupu nám a ďalším k nehnuteľnostiam.

Do diskusie vstupujú:

poslanec Mečár - Da sa pristúpiť aj k sankciám. Prijat' uznesenie zámer vysporiadanie všetkých pozemkov pod miestnymi komunikáciami. Ak sa nedohodneme rozumne platí zákon o vyvlastňovaní. Vykonať nápravu vo vydržaní z roku 2021 sa už nedá. Náprava už len v rámci súdu. Nebudeme riešiť len Vašu verejnú komunikáciu ale aj ostatné Prvý krok požiadala obec vlastníka o odstránenie prekážky - skládky dreva.

pán Mackovčák - Aký ďalší postup zaujmete ? Chceme aby sa obec dohodla. Predtým nebol problém, vždy sme sa dohodli.

poslankyňa Škorvanková - Mali sme zasadnutie maximálna snaha aby sme problém vyriešili.

Počkáme na reakciu. Možno oslovíme ďalšieho právnik. Je zavčasu povedať čo urobíme.

pani Šupiková - Bránia vstupu nie len nám, ale aj záchranke, požiarnikom. Ak sa niečo stane, čo budete robiť ?

Starosta - Po uplynutí termínu skontrolujeme a napíšeme list o ďalšom postupe.

OZ odporúča starostovi aby postupoval pri vybavovaní podľa zákona 135/1961 o podzemných komunikáciách.

(147/2023 odporúča starostovi)

OZ **schvaľuje** pripraviť zámer na vysporiadania pozemkov pod obecnými cestami.

(148/2023 schvaľuje zámer)

Žiadosť č. 304/2023 žiadateľa Štefana Ságoša

Vo veci: Výmenu stĺpa verejného osvetlenia pri rodinnom dome z dôvodu bezpečnosti.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 00:51:31 do 00:54:40.

Do diskusie vstupuje:

poslanec Turčák - Bola vykonaná obhliadka. Stĺp je dezolátnom stave, a odporúčame žiadateľovi zhodiť trávnatý porast zo stĺpa. Následne by sa mal demontovať a vymeniť za nový železný stĺp. Cenovú ponuku na demontovanie svietidla a výmena stĺpa a spätné nahodenie.

(149/2023 odporúča starostovi)

Žiadosť č. 319/2023 žiadateľov – 6 rodín.

Občania - 6 rodín žiadajú o pridanie verejného osvetlenia na hlavnej ceste. Z dôvodu veľkého odstupu lúčov verejného osvetlenia.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 00:54:25 do 01:00:44.

Do diskusie vstupuje:

poslanec Turčák – Umiestnime na ten istý stĺp len nižšie. Ide o rozšírenie verejného osvetlenia.

(150/2023 odporúča starostovi)

Žiadosť č. 274/2023 spoluvlastníka Stanislav Koptáka

Žiadosť o využitie predkupného práva.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 01:00:44 do 01:04:26.

OZ **neprijíma** ponuku podielového vlastníka Stanislav Koptáka na odkúpenie podielov.

(151/2023 neprijíma ponuku)

K bodu č. 4 :

Výnosy obce z podielových a miestnych daní, príspevok štátu na kompenzáciu energií, platby za vodu a stočné

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 01:04:27 do 01:06:40.

predkladá Švaňová – Žiadosti o dotácie na energiu od posledného prednesenia na zasadnutí OZ, neboli podané žiadne nové. Nakoľko sme chceli požiadať v mesiaci jún ešte neprijímali žiadosti. Budeme žiadať v mesiaci august.

(152/2023 berie na vedomie)

K bodu č. 5 :

Finančné záväzky obce v lehote a po lehote splatnosti.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 01:06:40 do 01:08:40.

Predkladá p. Švaňová - Nakoľko sme vytvorili rezervu, boli uhradené všetky faktúry z hospodárskej činnosti. Nemáme žiadne záväzky.

Starosta: Uhradené máme do siedmeho mesiaca.

(153/2023 berie na vedomie)

K bodu č. 6:

Rozpočtová úprava č. 9/2023.

Materiál k uvedenému bodu bol poslancom doručený v elektronickej forme.

Úprava :

Úrad práca kúpa materiálu na projekt pre nezamestnaných.

Prevod z rezervného fondu na materiál na lávku pri páleníci.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 01:08:45 do 01:27:30

Bod bol zahrnutý do programu finančnej komisie, ktorá odporúčajú schváliť v takej forme ako je predložené.

OZ schvaľuje opravu rozhlasu bez úpravy rozpočtu. Oprava bude vykonaná podľa cenovej ponuky.

(154/2023 berie na vedomie)

(155/2023 schvaľuje RF)

K bodu č. 7 :

Plnenie rozpočtu obce Ochodnica za rok 2023, mesiace 1-6, vrátane rozpočtových organizácií obce MŠ, ZŠ

Bod bol zahrnutý do programu finančnej komisie, ktorá odporúčajú schváliť v takej forme ako je predložené. Plnenie rozpočtu ZŠ sa týkajú rozpočtu vo forme dotácie od štátu určené pre ZŠ.

(156/2023 berie na vedomie)

(157/2023 berie na vedomie)

K bodu č.8:

Uznesenie OZ, kontrola plnenia

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 01:27:49 do 02:57 :25

Z dôvodu PN hlavného kontrolóra obce bod prekladá poslanec Ing. Milan Mečár.

Uznesenie č. 09/2022

OZ v Ochodnici ukladá zamestnancovi Obecného úradu v Ochodnici, ktorý je poverený správou daní, priebežne analyzovať príjmovú a výdavkovú časť rozpočtu. O zisteniach spracovať správu, ktorú spoločne s návrhom na úpravu výšky miestnych poplatkov predloží OZ.

Termín: do 30.10.2022 a následne priebežne vždy k 30.10. príslušného roka.

Úloha na ďalšie roky zostáva v plnení.

Uznesenie č. 58/2022

OZ v Ochodnici berie na vedomie žiadosť č. 372/2022 a ostáva v riešení (Žiadosť o preverenie skutkového stavu prístupovej komunikácie okolo pozemku C-KN 1406/1.)

Stavebná komisia sa problematikou žiadosti zaoberala na zasadnutí 18.12. 2022 a vykonala miestne zisťovanie.

Bol zistený skutkový stav geometrickým zameraním. Žiadateľ bol prizvaný na zasadnutie komisie a oboznámený o skutkovom stave. Žiadateľ zasahuje do cesty. Odpoveď k danej žiadosti pripravuje poslanec Ing. Milan Mečár.

Úloha v plnení

Pod uznesením č. 69/2022

Kontrolór obce apelujem na starostu obce aby dal písomne úlohy zamestnancom na odstránenie opravných položiek.

Starosta obce do 22.12. 2022 uloží písomne úlohy zamestnancom na odstránenie opravných položiek. Vzhľadom na to, že zamestnanci majú na začiatku roka mnoho povinností a termíny na uzávierky a štatistiky bol určený termín na splnenie úlohy do 31.3.2023.

Pracovníčke správy dane P. Kolenovej bola uložená písomne úloha na odstránenie opravných položiek v spolupráci s pracovníkmi ekonomického úseku. Do dnešného dňa nebola úloha splnená.

Uznesením č.110/2023 OZ sa uznieslo o náhradnom termíne pre plnenie úlohy do 9.8. 2023. Úloha sa začala plniť, avšak boli skontrolované len roky 2013 – 2016 podľa podanej správy zodpovedného pracovníka. Komisia finančná a správy majetku na svojom zasadnutí dňa 10.8.2023 sa uzniesla na definitívnom termíne ukončenia úlohy do 25.9.2023.

Úloha nesplnená

(158/2023 uznieslo)

Uznesenie č. 33/2023

OZ v Ochodnici odporúča starostovi obce venovať maximálnu pozornosť vymáhaniu nedoplatkov ako aj informovať pravidelne na každom zasadnutí OZ a KFSM o aktuálnom stave ich vymáhania.

Komisia finančná a správy majetku sa problematikou vymáhania zaoberá na každom svojom zasadnutí. Zároveň je na každé zasadnutie OZ uvedená úloha bodom programu rokovania.

Starosta- najväčší dlžník už reagoval a požiadal o splátkový kalendár.

Úloha v plnení

Uznesenie č. 63/2023

OZ v Ochodnici schvaľuje zverejňovanie dlžníkov obce na web stránke obce a úradnej tabuli obce, ktorých dlžná suma voči obci presiahla 160 eur s termínom od 01.06.2023.

Dňa 20.06.2023 boli na stránke obce zverejnení občania, ktorých dlžná suma voči obci na miestnych daniach a poplatkov presiahla sumu 160 eur. Zároveň tento zoznam bol zverejnený aj na úradnej tabuli obce. Tento zoznam sa aktualizuje. Túto úloha, vzhľadom na svoju povahu vymáhania nedoplatkov, je stále v plnení.

Úloha v plnení

Uznesenie č. 78/2023

OZ v Ochodnici odstupuje riešenie oplotenia horného cintorína s cieľom zamedziť prístupu divjej zvery na pozemok cintorína do komisie životného prostredia a športu.

poslanec Turčák - Je potrebné odstrániť náletové dreviny nad domom smútku.

(159/2023 odporúča starostovi)

Úloha v plnení

Uznesenie č. 84/2023

OZ v Ochodnici berie na vedomie žiadosť Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o doplnenie dopravného značenia a odstupuje na ďalšie riešenie komisií výstavby, dopravy a územného rozvoja.

Starosta žiadajú o výmenu dopravného značenia.

Úloha v plnení

Uznesenie č. 90/2023

OZ v Ochodnici schvaľuje v súlade so zákonom č. 369/1990 o obecnom zriadení, § 25 ods. 4b zaradenie stáleho bodu programu OZ

Správa starostu o:

- Vyhodnotení hlavných cieľov (plánu činnosti) za obdobie od posledného OZ, o významných udalostiach, podpísaných zmluvách, objednávkach, riešených žiadostiach, sťažnostiach a sporoch týkajúcich sa obce, príprave, priebehu a vyhodnotení verejného obstarávania, finančné vyhodnotenie organizovaných podujatí,
- Hlavné ciele starostu (plán činnosti) za obdobie do ďalšieho plánovaného OZ,
- Program kultúrnych a spoločenských podujatí v obci do ďalšieho OZ.

Uznesenie nie je podpísané – uznesenie pozastavené

Ak bol výkon uznesenia obecného zastupiteľstva pozastavený, môže obecné zastupiteľstvo toto uznesenie trojpäťtinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov potvrdiť; ak obecné zastupiteľstvo uznesenie nepotvrdí do troch mesiacov od jeho schválenia, uznesenie stráca platnosť. Výkon potvrdeného uznesenia starosta nemôže pozastaviť.

Obecné zastupiteľstvo Uznesením č.112/2023 OZ schválilo platnosť uznesenia č.90/2023.

Uznesenie bolo zaradené do programu zasadnutia ako bod.

Úloha v plnení

Uznesenie č. 91/2023

OZ v Ochodnici berie na vedomie informáciu k potrebe opravy lávky pri pálenici a odstupuje na ďalšie riešenia komisií výstavby, dopravy a územného rozvoja.

Komisia výstavby, dopravy a územného rozvoja vykonala obhliadku lávky pri pálenici a z hľadiska bezpečnosti prechod cez lávku uzatvorila. Na komisií finančnej a správa majetku boli vyčlenené finančné prostriedky na opravu lavičky z rezervného fondu vo výške 4 000 eur. Je potrebné len doriešiť spôsob realizácie prác.

Úloha v plnení

Uznesenie č. 94/2023

OZ v Ochodnici odporúča starostovi obce bezodkladne zabezpečiť splnenie úlohy určenej v uznesení č.69/2022.

Starosta obce po dlhodobej práceneschopnosti k plneniu úlohy prijal stanovisko:

S pracovníčkou Mgr. Janou Kolenovou zodpovednou za výber daní a poplatkov som uskutočnil pohovor, v ktorom som ju upozornil na nesplnenie úlohy. Pracovníčka sa odvolala

na to, že v rovnakom čase prebiehala výmena smetných nádob, výber a spracovanie daní, výber a spracovanie odberu vody v obci. Z tohto dôvodu nebolo možné robiť všetky pracovné činnosti naraz. Kontrola nedoplatkov prebieha ale i napriek tomu na dennej báze a tiež aj počas osobného voľna. Pracovníčka sa v spolupráci s kolegyňou Mgr. Michalinovou snaží robiť všetko preto to, aby sa problém s nedoplatkami odstránil.

Náhradný termín na splnenie úlohy je daný do 25.09.2023. Pokiaľ úloha do tohto termínu nebude splnená, pristúpim k opatreniam.

Úloha nesplnená

Uznesenie č.130/2023

OZ berie na vedomie žiadosť zaevidovanej na OÚ pod číslom 229/2023 a žiadosť odstupuje na riešenie do Komisie stavebnej, dopravy a územného plánovania.

Členovia komisie stavebnej, dopravy a územného plánovania prijali k žiadosti č. 229/2023 na prestrešenie vchodu do KD stanovisko, že je potrebné aby si najskôr majiteľ pohostinstva doriešil vzťah k užívaniu vchodu do KD ako terasy na svoju podnikateľskú činnosť. Vedeli by si predstaviť prestrešenie vchodu, avšak Obec Ochodnica rieši iné závažnejšie úlohy spojené i s ich financovaním.

(160/2023 odporúča zamietnuť)

Úloha v plnení

Uznesenie č.131/2023

OZ berie na vedomie žiadosť zaevidovanej na OÚ pod číslom 228/2023 týkajúcu sa prenájmu priestorov na 2.NP v objekte krčmy. Obec nemôže žiadosti vyhovieť vzhľadom na povinnosť vypísať na prenájom verejné obstarávanie.

Komisia finančná a správy majetku je potrebné v zmysle zákona vypísať verejné obstarávanie, a preto žiadosti tak ako je napísaná nemôže vyhovieť. Je potrebné najprv doriešiť nájomný vzťah a rekonštrukciu pohostinstva. Zároveň komisia vyzvala starostu na okamžité odstránenie spotrebičov vo vlastníctve p. Svrčka a vrátenie kľúčov od priestorov.

(161/2023 odporúča zamietnuť)

Úloha v plnení

Uznesenie č.132/2023

OZ berie na vedomie žiadosť zaevidovanej na OÚ pod číslom 295/2023 týkajúcu sa odpredaja parcely CKN 1358/1 a žiadosť odstupuje na riešenie do Komisie finančnej a správy majetku.

Na zasadnutie komisie finančnej a správy majetku dňa 10.8.2023 bol pozvaný pisateľ žiadosti z dôvodu riešenia možného odpredaja pozemku CKN 1358/1 vo výmere 65 m². Komisia sa so žiadateľom dohodla na zámene pozemkov a odpredaji ostatnej časti. Je na poslancov aby určili, aká časť pozemku bude zamenená a aká časť pozemku sa odpredá formou osobitného zreteľa.

Úloha v plnení

Uznesenie č.133/2023

OZ berie na vedomie žiadosť zaevidovanej na OÚ pod číslom 296/2023 týkajúcej sa doplnenia uznesenia OZ č.55/2021 k IBV u Tomáška. Žiadosť odstupuje na riešenie do Komisie stavebnej, dopravy a územného plánovania.

(162/2023 odporúča v súlade s uznesením)

Úloha v plnení

Uznesenie č.134/2023

OZ berie na vedomie návrh poslankyne p. Anny Ďuratnej k pravidlám zabezpečovania prevádzky v kultúrnom dome. Riešenie problematiky odstupuje do Komisie bytovej a kultúrnej.

Uznesenie č.135/2023

OZ berie na vedomie informáciu Ing. Stanislava Jančigu - kontrolóra obce o neprehľadnom finančnom krytí kultúrnych podujatí. Riešenie problematiky odstupuje do Komisie bytovej a kultúrnej a Komisie finančnej a správy majetku.

Predsedníčka komisie bytovej a kultúrnej sa k daným uzneseniam ešte nevyjadrila aj napriek tomu, že jej boli uznesenia zaslané e-mailom.

Úlohy v riešení

Uznesenie č.138/2023

OZ berie na vedomie informáciu p. Lukáša Turčáka o vykonaní štátneho stavebného dohľadu na žiadosť SSD k využívaniu majetku SSD - stĺpov na iné účely. Riešenie problematiky odstupuje do Komisie stavebnej, dopravy a územného plánovania.

V žiadosti SSD k využitiu majetku – stĺpov na iné účely sa uvádza, že SSD žiada stavebný úrad na prešetrenie a na vydanie rozhodnutia o demontáži vedenia z podporných bodov. Podľa komunikácie na sociálne sieti sa jedná zložitý proces a je potrebné zaujať vhodné stanovisko a komunikovať s SSD, nakoľko na podporných bodoch má obec umiestnený obecný rozhlas.

(163/2023 odporúča prerokovať)

Úloha v plnení

(164/2023 berie na vedomie)

K bodu č. 9:

Správy z komisií

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 02:58:15 do 03:13:30

Komisia bytová a kultúrna:

Predkladá poslankyňa Škorvanková :

Preberali sme a následne odovzdávali byt nad MŠ. Nevieť ako ste sa dohodli na zasadnutí finančnej komisií lebo podlaha bola veľmi v zlom stave. Je nutná výmena.

Vypracovala som návrh VZN, ktorý som odovzdala slečne Mihaldovej. Návrh obsahoval nejasnosti ktoré mala doplniť. Poprosila som ju, aby vám návrh zaslala. Ak chcete niečo dopracovať napíšte výrazne pripomienku.

Komisia životného prostredia a športu.

Predkladá predseda p. Turčák :

Venovali sme sa jednej téme a to je čipovanie smetných nádob a jeho procesu. Taktiež chceme upraviť - doplniť k procesu vývozu komunálneho odpadu VZN.

Komisia finančná a správy majetku:

Predkladá poslanec Ing. Mečár:

Finančná komisia riešila pohľadávky, záväzky, čerpanie rozpočtu, hlavné príjmovej časti. Havarijné stav kovová lávka, problém v KD s elektroinštaláciou. GDPR navrhovali sme vypracovať smernicu lebo máme rozdielne názory.

Komisia výstavby, dopravy a územného rozvoja.

Predkladá predseda Ing. Mečár:

Pozvali sme na zasadnutie žiadateľa sťažnosti Michala Radolského, ktorého sme oboznámili s výsledkom vypracovania GP.

Vykonali sme ďalšie dve merania vody v obci. Zvýšila sa spotreba vody z dôvodu neoprávneného pustenía vody. Nevieime zatiaľ kto ju pustil.

poslanec p. Kuchta - Občania hlásili, že majú problém s vodou z dôvodu neplánovanej odstávky. Sťažujú sa, že prídu neskoro domov a voda mnoho krát je odstavená.

poslanec Ing. Mečár - Mali by sme ísť znova do vyhľadávania porúch. Taktiež sme boli na obhliadku KD.

(165/2023 berie na vedomie)

Bod č. 10:

Finančné pohľadávky obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, zmena stavu od predchádzajúceho OZ

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 03:13:35 do 03:18:15

Predkladá Ing. Mečár:

Vysoké nedoplatky máme stále na daniach. Pomer vybratia je málo. Za rok 2023 platby už prebehli na 58 %. Platby za vodu prebehli na 91 %.

(166/2023 berie na vedomie)

Bod č. 11:

Správa starostu:

- hlavné ciele starostu (plán činnosti) za obdobie do ďalšieho plánovaného OZ,
- program kultúrnych a spoločenských podujatí v obci do ďalšieho OZ a. vyhodnotenie organizovaných podujatí (predkladá Radoslav Ďuroška).

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 03:18:20 do 03:33:13

Predkladá starosta obce:

Moje najväčšie priority je rekonštrukcia obecného vodovodu a zateplenie ZŠ.

Kúrenie v ZŠ je v havarijnom stave. Projektová dokumentáciu je zhotovenú. Potrebná je vykonať len zmenu rozpočtu. Projekt na zateplenie, ktorý sme podávali na obnovy školy sme nestihli. Termín mal byť do konca roka ale nastala zmena do 31.7.2023, na ktorú sme neboli upozornení. Obce proti tomuto konaniu podali námietky. Plyn máme dovedený do ZŠ ale chýba nám vybavenie kotolne a jej spustenie.

(167/2023 berie na vedomie)

Bod č. 12:

Kamerový systém obce, servisná zmluva a kamera multifunkčné ihrisko, informácia o podpísaní zmluvy a realizácii investície

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 03:33:13 do 03:36:20

Predkladá Ing. Mečár:

Sme sa téme venovali viac krát. Montáž kamery na ZŠ prebehla, zmluva je podpísaná. Ostáva nám doriešiť jej priamy prenos do siete.

(168/2023 berie na vedomie)

Do miestnosti vstupuje p. Peter Svrček – nájomca KD

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 03:36:20 do 04:03:20

Poslanec Ing. Mečár:

Zamietame Vám žiadosť o podlažie. Mali by ste vrátiť kľúče. Vstup Vám tiež neschvaľujeme. Možno môžeme zmeniť na denný prenájom. Party stan, ktorý ste postavili žiadame odstrániť.

poslanec p. Turčák - Mám obavu keď prší, aby voda nestekala po fasáde.

nájomca p. Svrček - Nesteká. Stav elektroinštalácie máte havarijný stav.

poslanec Ing. Mečár - Mate veľký odber. Do elektroinštalácie chceme ísť.

nájomca p. Svrček - Prístrešok vzadu, ktorý som chcel využívať ako sklad si môžem postaviť ? Potrebujem od Vás len súhlas. Nepotrebujem od Vás, aby ste to financovali. Urobím si to na vlastné náklady.

(169/2023 odporúča starostovi)

Bod č. 13:

Havarijný stav elektromerovej skrine na 2.NP v objekte krčmy

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 03:37:20 do 04:03:40

(170/2023 berie na vedomie)

Bod č. 14:

Havarijný stav OC lávky pri pálenici

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:03:40 do 04:05:50

Predkladá starosta - Firma je zabezpečená na obstaranie železa na lávku. Tá je momentálne uzatvorená.

(171/2023 berie na vedomie)

Bod. č. 15:

Príprava investičného zámeru prekrytia schodiska kaplnky na dolnom cintoríne

Predkladá Ing. Mečár - Problematika prebratá na komisií finančnej a správy majetku.

Potrebné sa dohodnúť na dizajne, vypracovať technické zameranie a cenové ponuky do najbližšieho zasadnutia OZ.

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:05:50 do 04:13:30

(172/2023 berie na vedomie)

Bod.č. 16:

Verejný vodovod, informácia o poruche na moste cez Kysucu, nárast spotreby a nákladov za nákup za júl

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:13:30 do 04:22:30

Predkladá starosta - Poruchu na moste (Kysucký Lieskovec) odstraňovali naši zamestnanci.

poslanec Ing. Mečár - Mali by sme postúpiť ďalej smerovať do diaľkového odpočtu. Takto nevieme, že sa niečo deje. Na úpravu armatúrnej šachty vo vodojeme sa dala vypracovať PD.

Cena PD činní 4380 s DPH. Keď príde zima bude horší prístup, nebude jednoduché

vykonávať meranie. Mali by sme pristúpiť k diaľkovému meraniu.

OZ schvaľuje objednanie PD diaľkového merania prietokov vo vodojeme od spoločnosti

Hycoprojekt a.s. Bratislava v hodnote 4380, € s DPH.

(173/2023 schvaľuje PD)
(174/2023 schvaľuje meranie)

Bod č. 17:

Pozemky na vstupe do obce, právna analýza a jej pokračovanie

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:22:30 do 04:25:45

Predkladá Ing. Mečár - Jediná možnosť v posune je podať na prokuratúru tým, že sa pochybilo v minulosti. Pristúpiť na určovaciu žalobu. Po tomto proces by pozemky mal získať štát a neskôr preniesť na obec. Finančná komisia odporúča schváliť uznesenie.

OZ schvaľuje návrh na podanie návrhu na podanie žaloby na určenie vlastníckych práv.
(175/2023 schvaľuje podpísanie)

Bod č. 18:

Právne služby k príprave smernice GDPR a k dodatku náj. Zmluvy

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:25:50 do 04:30:20

Predkladá Ing. Mečár - Vypracovanie smernice potrebujeme jednak ohľadom web kamery. Ďalej ohľadom zaevidovaných žiadosti o prenájom nájomných bytov v obci. Pre zámer zverejňovania poradovníka žiadateľov o nájomné byty.

Starosta - Navrhujem stretnutie s p. Mičicom. Zabezpečím stretnutie ohľadom GDPR v prípade zaujmú sa môžete zúčastniť.

(176/2023 schvaľuje návrh)

Bod č. 19:

Súdne pojednávanie k žalobe Júliusa Ságu, informácia o konaní a rozsudku

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:30:24 do 04:39:12

predkladá starosta – Súdneho pojednávania som sa nezúčastnil z dôvodu PN. Všetky informácie Vám boli zaslané mailom (rozsudok, zápisnica). Parcela bude GP zameraná.

(177/2023 berie na vedomie)

Bod č. 20:

Rôzne

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:39:12 do 04:44:12

predkladá Starosta – Máme možnosť čerpania dotácie na HW a SW vybavenie OU. Materiál k dotácii Vám bol doručený v elektronickej forme. Zapájajú sa aj okolité obce a Kysucké Nové Mesto už využíva program.

(178/2023 berie na vedomie)

Bod č. 21:

Diskusia

Zvukový záznam je zaznamenaný v čase od 04:44:12

poslanec p. Turčák - Martin mal si sa venovať získaniu informácii možnosti parkovaní v obci ?

poslanec p. Kuchta - Ako obec musíme mať priestory pre záchytne parkoviská, ak chceme pristúpiť na zákaz parkovať v obci.

poslanec p. Mečár – Divá zver sa pohybuje aj v blízkosti OÚ, dokonca prešli do záhrady mne aj susedných domov. Taktiež je potrebné sa zaoberať touto problematikou.

Bod č. 22:

Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom a zamestnancom za účasť a za konštruktívne rokovanie, všetkým zaželel ešte pekný večer.

Záznam je dostupný na <https://wnet-technology.sk/ochodnica-archiv>

Zapísala Dana Červená, zamestnanec OÚ.

Lukáš Turčák
I. overovateľ

Martin Kuchta
II. overovateľ

Radoslav Ďuroška
starosta obce

