

## Zápisnica

Z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ochodnica, konaného v zasadačke OÚ Ochodnica dňa 23.06.2023.

**Prítomní:** Ing. Milan Mizera – poslanec OZ  
Ing. Milan Mečár – poslanec OZ  
Martin Kuchta – poslanec OZ  
Anna Ďuratná – poslanec OZ  
Lukáš Turčák – poslanec OZ  
Žaneta Bambúchová – poslanec OZ  
Mgr. Zuzana Škorvanková – poslanec OZ

Ďalší prítomní: p. Švaňová Anna, Ing. Stanislav Jančiga, Zdenko Žabka

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Uznesenie OZ, kontrola plnenia (predkladá Ing., Stanislav Jančiga)
4. Komisie OZ, správy zo zasadnutí (predkladajú predsedovia komisie OZ)
5. Finančné pohľadávky obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, zmena stavu od predchádzajúceho OZ (predkladá Ing. Milan Mizera)
6. Výnosy obce z podielových a miestnych daní, príspevok štátu na kompenzáciu energií, platby za vodu a stočné (predkladá p. Anna Švaňová)
7. Finančné záväzky obce v lehote a po lehote splatnosti (predkladá p. Anna Švaňová)
8. Plnenie rozpočtu obce Ochodnica za rok 2022 vrátane rozpočtových organizácií obce (MŠ, ZŠ predkladá p. Anna Švaňová)
9. Záverečný účet obce za rok 2022 vrátane stanoviska hlavného kontrola obce (predkladá p. Anna Švaňová, Ing. Stanislav Jančiga)
10. Kamerový systém obce (servisná zmluva ) a kamera multifunkčné ihrisko (predkladá Ing. Stanislav Jančiga, p. Lukáš Turčák)
11. MŠ, rekonštrukcia elektroinštalácie a udržiavacie práce (predkladá Ing. Milan Mečár)
12. Rozpočtová úprava č. 6/2023 (predkladá p. Anna Švaňová)
13. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023 (predkladá Ing. Stanislav Jančiga)
14. Rôzne:
  - 14.1. Žiadosť č. 251,252,253,254,255,256 na odkúpenie vlastníckeho podielu E-KN 140/1
  - 14.2 Žiadosť č. 257 na odpredaj vlastníckeho podielu pozemku C-KN 984/5, 986/9
  - 14.3 Žiadosť č. 228 krčma- prestrešenie vstupu
  - 14.4 Žiadosť č. 229 krčma prenájom 2. NP
  - 14.5 Žiadosť č. 295 na odkúpenie pozemku C-KN 1358/1
  - 14.6 Žiadosť č. 296 doplnenie uznesenia č.55/2021 k IBV u Tomáška
  - 14.7 Organizácia kultúrnych podujatí obce, pravidlá a zabezpečovanie prevádzky KD (predkladá Anna Ďuratná)
15. Diskusia
16. Záver

### **K bodu č.1:**

#### Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla zástupkyňa starostu obce p. Anna Ďuratná. Privítala všetkých prítomných, uviedla, že zasadnutie OZ je nahrávané. Je prítomných 5 poslancov a Obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné. Zástupkyňa starostu obce predniesla program zasadnutia OZ, ktoré OZ chválilo bez zmien.

( 108/2023 schvaľuje )

M. Mečár: Žiadam doplniť program o Žiadosť o dotáciu pre DHZ.

Jančiga: Ak to dáme ako bod, musíme prijať uznesenie. Dajme to do diskusie. Do diskusie dajme aj VZN o pridelovaní bytov.

### **K bodu č.2 :**

Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Do návrhovej komisie p. Ďuratná určila: p. Mečára a p. Kuchtu

Overovatelia zápisnice: p. Lukáš Turčák, p. Žaneta Bambúchová

Zapisovateľka: Mgr. Zuzana Škorvanková

( 109/2023 schvaľuje )

### **K bodu č. 3 :**

#### **Uznesenie predkladá p. Jančiga**

Zasadnutie OZ dňa 14.9.2022

P. Mečár: Navrhol som úpravu navrhovaného uznesenia. Geo firma nepotvrdila, že daná terasa zasahuje do katastrálneho pozemku iného vlastníka. Navrhujem presunúť toto do komisie správy majetku a urobiť nový geom. plán.

#### Uznesenie č.09/2022

p.Jančiga: Úloha je nesplnená. Za manko je niekto zodpovedný. Ubehol skoro rok a zamestnankyňa stále s tým nič neurobil. V októbri príde auditor a budeme mať na krku trestné oznámenie.

Pracovnícke správy dane bol stanovený termín 9.8.2023 na odstránenie opravných položiek.

p. Mečár: Ďalší termín nedáme. Ak sa to nevyrieši, pôjdeme cez zosobnenie.

#### **69/2022 – nesplnená, doplnenie termínu k uzneseniu 09.08.2023**

#### Uznesenie č.33/2023

p. Jančiga: Zverejniť spôsob vymáhania nedoplatkov bol účinný

p. Turčák: Bolo to aj na stránke obce, aj na facebooku a niektorí ľudia sa už ozývajú a majú ochotu zaplatiť pohľadávky.

p. Mizera: Je to trvalá úloha a bude sa sledovať.

**Úloha splnená a zostáva v sledovaní.**

#### Uznesenie č. 76/2023

p. Jančíga: Projektová dokumentácia k externej učebni v ZŠ je hotový, len ho nemá kto zaplatiť.

p. Mečár: Pani riaditeľka neodmieta projektovú dokumentáciu zaplatiť.

p. Mizera: Riaditeľka bola poverená, aby hľadala financie z rozpočtu školy, pokiaľ to nebude zaplatené, budem kontaktovať pani riaditeľku.

#### Uznesenie č. 77/2023

p. Jančíga: Problematika odkúpenia podielov na parcelách v areáli ZŠ bola prerokovaná na finančnej komisii. Cena bola určená v sume 25 eur za štvorcový meter.

p. Kuchta: Časť záhrady za 25 eur sa mi zdá veľa. Pozemok pod školu sme kupovali za menej.

p. Mečár: Cena 18,70 eur za meter je podľa znaleckého posudku.

p. Mizera: Dávam do pozornosti, že my sme predávali za 20 eur.

p. Kuchta: Potrebujeme ten kúsok pozemku? No tak ho nebudeme mať. Mne sa cena zdá vysoká.

p. Ďuratná: Ide o 2679 eur. To je dosť.

Za: Mečár, Mizera, Škorvanková, Bambúchová

Proti: Ďuratná, Kuchta

Zdržal sa: Turčák

#### **Uznesenie je neschválené. OZ neschvaľuje odkúpenie časti parcely v danej cene.**

p. Mečár: Komisia život. Prostredia by mala zistiť ako funguje čistenie odpadových vôd vo veľkých zariadeniach v obci.

#### Uznesenie č. 78/2023

p. Jančíga: Na predchádzajúcom zasadnutí OZ boli podané informácie od Lukáša Turčáka ako riešiť oplštenie cintorína. Lukáš hľadá firmy a potom to pôjde do riešenia.

#### **Úloha v plnení**

#### Uznesenie č. 89/2023

p. Jančíga: Prehodnocuje sa finančná otázka a súpis vykonaných prác – oprava výtlkov na miestnych komunikáciách.

#### Uznesenie č. 90/2023

p. Jančíga: Toto uznesenie musí byť opäť schválené. Ide o zoznam úloh pre starostu.

Za: Mečár, Mizera, Škorvanková, Bambuchová, Turčák, Ďuratná

Proti:

Zdržal sa: Kuchta

#### **Uznesenie je opätovne schválené. Starosta je dlhodobo pn. Ak ho nepodpíše, aj tak bude platné.**

### Uznesenie č. 91/2023

p. Jančíga: Opravu lávky na vyšnom konci postupujeme Stavebnej komisii.

p. Mečár: Stavebná komisia má toho veľa. Na tieto práce treba človeka.

p. Škorvanková: V koho kompetencií je nájsť takého človeka? Kto by to mohol robiť? Má to byť externý zamestnanec, niekto na mimopracovný pomer? Riešme to.

p. Kuchta: Treba výberové konanie, určiť požiadavky a hľadať človeka.

P. Mizera: Personálne záležitosti sú v réžii starostu. Je potrebné urobiť personálny audit na obecnom úrade. Zistíme tak aj pracovnú vyťaženosť zamestnancov OÚ a potom by to mohol mať v kompetencii aj niekto z nich.

### **Úloha je v plnení**

### **K bodu č. 4:**

#### **Komisia bytová a kultúrna:**

##### **Predkladá pani Ďuratná**

Uvoľnil sa byt. Máme naň žiadateľov.

Mlichová Viktória – odmietla byt, Smetanová Nikola – nepredložila potrebné dokumenty, ďalší záujemca ide na obhliadku bytu. Pripravujeme VZN o prenájme bytov.

p. Škorvanková: VZN som už pripravila a poslala som Vám ho na mail. Po pripomienkovaní členmi bytovej komisie som ho upravila. Pozrite si ho a pokiaľ máte pripomienky, doplním ho o ďalšie body alebo ho upravím.

p. Mečár: Mali sme nejaké VZN?

p. Ďuratná: Mali sme.

p. Škorvanková: Bolo to zlé VZN, bolo tam veľa nejasností a chýb.

p. Turčák: Ja by som chcel, aby bol zverejnený zoznam uchádzačov o byt. Ak sa to dá.

p. Mizera: Súhlasím. Uverejníme aspoň čísla žiadosti. Žiadatelia budú mať jasnejšie v tom, ako to s poradovníkom vyzerá.

p. Mečár: Je to možné, len treba dať do VZN súhlas so zverejnením poradovníka. Má to VZN prílohy?

p. Škorvanková: Prílohy som nové nerobila. Sú k dispozícii tie, ktoré boli súčasťou starého VZN. Nevidím dôvod robiť nové.

p. Mečár: V rámci komisie prediskutujte verejný poradovník pri spracovaní VZN.

#### **Komisia sociálna, mládeže a školstva:**

##### **Predkladá pani Škorvanková**

Komisia nezasadala, nakoľko sme participovali na príprave MDD a chcela som zvolať komisiu po akcii. No keďže som bola v škole v prírode, neskôr na niekoľkodňovom školení, časovo som to nestihla.

Na mail som Vám poslala správu z obecnej akcie MDD aj s čerpaním financií. Akcia bola pekná, prebehla v poriadku a ďakujem všetkým, ktorí sa na nej spolupodieľali: p. učiteľky ZŠ, p. učiteľky

MŠ, pracovníčky OÚ, členovia DHZ, členovia školskej komisie, FS Kýčera, chlapom futbalistom z vyšného konca. Dúfam, že som na nikoho nezabudla.

Ďakujem všetkým sponzorom. Zo sponzorských príspevkov ostalo 111.50 eur, ktoré použijeme na nákup odmien pre deti na lampiónový sprievod.

p. Kontrolór a Lukáš Turčák boli na kontrole v škole. Zamerali sa na činnosť ŠKD a CVČ. Kontrola bola na základe podnetu rodičov, ktorí tu boli prítomní na zasadnutí. Vyhodnotenie nám podá pán kontrolór.

p. Jančiga: úloha je v plnení

### **Komisia životného prostredia a športu.**

#### **Správu predkladá L. Turčák**

Zasadali sme 24.05. 2023. Zhodnotili sme Deň Zeme, rozprávali sme o príprave blšáku. Bola veľmi slabá účasť a mohla to byť pekná akcia. Spropagoval som to kde sa dalo- facebook, stránka Ochodnice, stránky iných miest. Ľudia, ktorí prejavili záujem neprišli, aj keď som im dal možnosť výberu času, kedy by akciu chceli.

Správa cintorína – riešili sme zabezpečenie pred divou zverou.

Požiadali sme o dotáciu SPP na infotabule, nezískali sme, ale snažíme sa ďalej, zapojíme sa do ďalších výziev.

Organizácia smetných nádob – chcel by som povedať, že by bolo dobré doplniť nádoby k separovaniu. V obci ich je nedostatok. Stále prebieha čipovanie nádob a možno od septembra by sme vyvážali nádoby, ktoré sú čipované. Ďakujem za spoluprácu Martinovi Kuchtovi za spoluprácu pri odvoze veľkokapacitných kontajneroch. Plnili sa rýchlo a Martin bol ochotný ich po naplnení hneď vyvážať.

### **Komisia výstavby, dopravy a územného rozvoja.**

#### **Predkladá pán Mečár**

My sme zasadali niekoľkokrát. Máme toho rozpracovaného viac. Ide o 20 tém. Začína sa nám to kopíť a je toho naozaj veľa.

11.06. v nedeľu sme zasadali len v trojici. Venovali sme sa problematike nameraných hodnôt na vodojeme. Zistili sme, že úniky sú nižšie. Meranie a naše nočné výjazdy nekončia. S Milanom Olejkom neustále vykonávame kontrolu merania strát. Identifikovali sme úniky- veľké úniky asi v Púchovskej rieke. Môžem však povedať, že faktúra za māj priniesla úsporu cca 1000 kubíkov, čo činí cca 1000 eur.

Máme cenovú ponuku na opravy šupátok. Čo sa týka vody, je to naozaj naddlho a na Sevaku nás evidujú ako neplatičov. Čiže aj týmto sa musíme zaoberať.

Za posledný mesiac sme sa venovali 9-tim aktivitám. Sú to najmä pozemky na vstupe do obce. Máme rozpracované témy na odkúpenie pozemkov, v príprave sú geometrické plány. komunikujeme s pánom Rybárom . Máme od neho už aj predbežnú správu.

Okrem iného doriešujeme aj havarijný stav v ZŠ.

Pripravili sme projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu MŠ.

Prebehla oprava kamenného mostu na vyšnom konci. Ďakujem Lukášovi Turčákovi za aktívnu spoluprácu.

Doťahujeme administratívu ohľadom opravy cestnej komunikácie, prebehla kontrola.

Nachádzame sa v záverečnej fáze projekt. dokumentácie k parkovaniu pred obecným úradom.

Oznamujem Vám, že pán Šamaj pozastavuje svoju činnosť v komisii.

### **Komisia finančná a správy majetku:**

#### **Predkladá pán Mizera**

Stretnutie sme mali v náhradnom termíne minulý týždeň 16.6. 2023. Program bol obsiahly.

Na pravidelnej báze – dostávame informácie o finančnej situácii a pohľadávkach a zaoberáme sa nimi.

Mali sme k dispozícii rozpočet k rekonštrukcii MŠ, ktorým sme sa zaoberali. Celková rekonštrukcia sa hýbe v sume cca 200 000 eur, čo je naozaj vysoká suma. V súčasnosti so stavebnou komisiou budeme musieť na túto tému ešte diskutovať.

Prizvali sme riaditeľku ZŠ aj riaditeľku MŠ a predniesli sme pripomienky k plneniu rozpočtu.

Prerokovali sme návrh rozpočtového opatrenia č.6 /2023, neobišli sme tému obecný vodovod- naše finančné pasíva voči SEVAK-u.

Nakoľko máme záujem o odkúpenie pozemkov areáli ZŠ od pána Blahu, na zasadnutí sme riešili aj cenu, za ktorú nám pán Blaho ponúka svoj podiel.

Prešli sme si záverečný účet obce a ďalší termín stretnutia je stanovený na 14.7. 2023.

( 114/2023 berie na vedomie )

### **K bodu č. 5:**

#### **Pohľadávky, zmena stavu, platby za vodu a miestne dane, informácie o stave**

p. Mizera: Na zasadnutí finančnej komisie predložila pani Kolenová a pani Švaňová informácie k tomuto bodu. Informácie sa nelíšia od predchádzajúceho stavu, stále máme nedoplatky a dlžníkov. Navrhujem nielen zverejniť mená neplatičov, ale aj prijať represívne opatrenia. To môže byť aj napr. odpojenie od vody, pokiaľ bude stav dlhodobý. Dlhodobý neplatič- odpojíme ho. Keď ho znova pripojíme, túto službu spoplatníme.

p. Turčák: Ľudia budú chodiť a uhrádzať vodu s úhradou daní.

p. Mečár: Sú tak zvyknutí.

p. Mizera: Máme už spomínané nedoplatky za vodu. Nerobí nám to dobré meno. Vždy nám to pripomenú, keď ich o niečo žiadame.

p. Mečár: Mali by sme nájsť peniaze, aby sme nedoplatky uhradili.

Všetci poslanci súhlasili s poplatnením vody v sume 1,40 eur za kubík.

( 115/2023 berie na vedomie )

### **K bodu č. 6:**

Pani Švaňová predniesla informácie k materiálom, ktoré boli poslancom doručené v elektronickej forme. P. Švaňová: Zatiaľ nevieme, či môžeme rozpočet navyšovať, zatiaľ robíme s tým, čo máme.

Dotácie na energie- bola možnosť podať žiadosti, zapojili sme sa, na všetky odberné miesta za 3 mesiace a bolo nám vyhovené. Oboznámila poslancov s prenesením finančných prostriedkov na hosp. činnosť, na vodu.

Miestne dane sa začali vyberať, pani Švaňová prečítala predpisy za pozemky, stavby, byty, komunálny odpad, ostatné miestne dane.

( 116/2023 berie na vedomie )

#### **K bodu č. 7:**

##### **Finančné záväzky obce v lehote a po lehote splatnosti**

Pani Švaňová oboznámila poslancov so záväzkami obce za vodu, o výške nedoplatku k dnešnému dňu. Záväzok bude uhradený v rámci rozpočtového opatrenia.

( 117/2023 berie na vedomie )

#### **K bodu č. 8:**

##### **Plnenie rozpočtu obce Ochodnica za rok 2022 vrátane rozpočtových organizácií obce (MŠ, ZŠ)**

Pani Švaňová podala informácie k materiálom, rozpočty boli odkomunikované aj vo finančnej komisii, otázky na komisii zodpovedali pani riaditeľka MŠ aj ZŠ.

( 118/2023 berie na vedomie )

#### **K bodu č. 9:**

##### **Záverečný účet obce za rok 2022 vrátane stanoviska hlavného kontrola obce**

Pán Jančíga predniesol informácie k záverečnému účtu. Z hľadiska zákonitosti spĺňa všetky náležitosti. Správa auditora v 10. mesiaci bola zverejnená 07.06.2023, lehota teda bola splnená. Schválenie môže prebehnúť. Celkovo bolo 17 úprav, niektoré sa upravili na OZ iné boli na rozhodnutí starostu, finančnej komisii. Povinnosť oboznámiť OZ bolo dodržané a predloženie splnené. Boli 2 pripomienky – nedoplatky po kontrole roku 2021 v opatreniach na rok 2022 -zadržiavanie vodič. preukazov neplatičom– nedodržalo sa. Po druhé, k podnikateľskej činnosti, nemalo by dochádzať k úhradám z rozpočtu. Čo sa týka hospodárenia, ide najmä o bežné príjmy a bežné výdavky. Prebytok pôjde do rezervného fondu. Prebytok na finančných operáciách sa na návrh presunie do rezervného fondu. Odkonzultované to bolo aj na finančnej komisii, kde padol návrh dať celú sumu do rezervného fondu.

p. Jančíga: Odporúčam aby OZ schválilo záverečný účet bez výhrad. Vyjadril sa aj predseda finančnej komisie – odporúča schváliť záverečný účet bez výhrad.

Strana 15 záväzky ostatné:

1400,- dvojmesačná zábezpeka

851,51 zostatok na SF

630,49 peniaze z referenda, stravné

55,47 záväzok voči pani Budzelovej, zaplatí sa prenájom hrobového miesta

535,01 záväzky na daniach – preplatky

( 119/2023 berie na vedomie)

### **K bodu č. 10:**

#### **Kamerový systém obce a kamera multifunkčné ihrisko**

Problematiku uviedol pán Jančiga, ktorý zmluvu poslal v elektronickej podobe PDF, resp. v editovateľnej forme. V zmluvách sa zapísali všetky kamery v správe + otázka ostala ohľadom otočnej kamery, či bude servis pod obcou alebo školou. Špecifikovali sa činnosti, ktoré budú podľa zmluvy vykonávané. Ceny s miernym navýšením. Náklady na čistenie kamier sú väčšie. Pri riešení platby za údržbu bolo dohodnuté, že 200 eur bude platiť obec a 100 eur ZŠ. Ak sa schváli predložená zmluva, bude platná od 01.07.2023 a podpíše sa na 4 roky. Tým je doriešené aj účtovanie, čo s posledným mesiacom, aby plnenie bolo v starom roku, fakturácia ku koncu kvartálu. Treba uzavrieť tému otočnej kamery na multifunkčnom ihrisku.

p. Mečár : Treba podchytiť túto tématiku v rámci komisií a určiť osoby oprávnené rokovať vo veciach technických a zmluvných. Keby sme mali človeka na úrade, technicky zdatného, ktorý by za to zodpovedal, bolo by to lepšie. Technické záležitosti by riešil Lukáš Turčák.

p. Turčák Lukáš poznamenal, že treba dohliadnúť na to, aký dosah majú kamery , aby nezasahovali do súkromnej oblasti.

### **K bodu č. 11:**

#### **MŠ, rekonštrukcia elektroinštalácie a udržiavacie práce**

p. Mečár: Predložil som Vám pred začiatkom OZ podklad, je to popis nákladových položiek na rekonštrukciu MŠ. CU znamená cenová úroveň. Je to vysoké navýšenie v rozpätí dvoch rokov. Vzhľadom na to, že je to taký vysoký rozdiel, za aktuálnych podmienok je rekonštrukcia ťažko zrealizovateľná. Je to časovo náročné, možno až nereálne, aby prebehlo verejné obstarávanie. Mohli by sme sa dostať na cenu okolo 140 000 eur, no museli by sme to celé prejsť s projektantami , či je to vhodne nacenené. Na budove je veľký rozsah prác – treba dotiahnuť kompletne zateplenie, t.z. aj MŠ aj bytoviek. Treba hľadať možnosti na čerpanie rôznych iných zdrojov, ako vlastných na celú rekonštrukciu MŠ. Z hľadiska stavebnej a finančnej komisie nedoporučujeme sa púšťať sa do tejto rekonštrukcie. Lukáš Turčák - pozrel ceny elektroinštalácie, nárast je veľký, kabeláže, rozvádzače, cca na 60 000 eur mu to vyšlo.

Otvorila sa rozprava : Martin Kuchta sa vyjadril že už je zvýšený mesačný poplatok na 17 eur. Spomenul problémy s popisným číslom budovy MŠ. Nemožno preto čerpať z projektov.



p. Škorvanková: Odkomunikovala som s pani riaditeľkou MŠ sumu 17 eur a je to zo strany rodičov v poriadku. Majú zabezpečenú celodennú starostlivosť o deti.

p. Mečár : S prípravou rekonštrukcie začneme na jeseň a s realizáciou by sme mohli začať v roku 2024.

p. Kuchta : Toto všetko tu už bolo, ceny , cenové ponuky, termín uzavretia škôlky, už sa to vlečie dlho.

p. Mizera : Dajme do zápis, že neodporúčame realizáciu z finančných dôvodov, časových a procesných dôvodov.

p. Mečár: Chcem dať na schválenie aj zámer na zateplenie plášťa budovy MŠ.

p. Mizera : Seriózne verejné obstarávanie zabezpečme. Urobme ho čo najskôr, aby sme mali dobrého dodávateľa , aby sme boli na to v marci pripravení. Vráťme sa k zámeru projektu na zateplenie MŠ.

OZ berie info o stave prípravy realizácie investície - rekonštrukcia MŠ s tým, že sa odkladá investičná akcia do roku 2024.

### **K bodu č. 12:**

#### **Rozpočtová úprava č. 6/2023**

p.. Švaňová oboznámila s podkladom rozpočtovej úpravy – bude rozšírené o 3500 eur na otočnú kameru – investície - prevod z rezervného fondu. Zmena príjem – dotácie na energie 7000eur , ostatné príjmy o 200 eur / výdaje na príspevky 7000 eur úhrada vody , 200 eur na kultúru – stena v KD. Úprava - kosenie cintorína sa presunie zo mzdy správcu a z dohody (závislá činnosť na služby – fakturácia ).

p.. Jančiga: Petrek je podnikateľ a účtuje 15 eur na hodinu, pritom má výdavky z pokladne na benzín, struny. Kosí s obecnou kosačkou.

Rozbehla sa diskusia ku koseniu.

( 127/2023 schvaľuje sa)

### **K bodu č. 13:**

#### **Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023**

Prehľad faktúr – analýza domov / vody na základe faktúr

p. Mečár: Treba zistiť, aké percento ľudí je napojených na obecnú vodu a pritom má aj svoju vodu. Mali by sme sa seriózne zaoberať tým, aby sme mali prehľad v tom, koľko vody minú svojej a koľko obecnej.

Rozbehla sa diskusia na túto tému.

p. Mečár: Aké sú náklady na likvidáciu splaškových odpadov v budovách obce- OÚ, ZŠ, MŠ, kultúrny dom? Máme objekty v správe a vlastníctve obce, no nemáme dokumentáciu. Ako napr. aj toto obec eviduje?

Zápis : Na komisii životného prostredia prebrať tému splaškové vody a zistiť náklady na likvidáciu splaškových vôd.

#### **K bodu č. 14:**

##### **Rôzne:**

#### **14.1 Žiadosť č. 251,252,253,254,255,256 na odkúpenie vlastníckeho podielu E-KN 140/1**

Dušan Tabányi kontaktoval OÚ s ponukou. Jednalo sa ponuku odkúpenia podielov tejto parcely – prístupová cesta k domu smútku, ktorá nie je vysporiadaná. Obec tam má svoje podiely, no sú tam ďalší spoluvlastníci. Má stále o to záujem, dohodol sa s pôvodnými vlastníkmi aby postupovali správne, tak oslovili nás ako vlastníkov s týmto predkupným právom, oboznámil nás s cenou a či obec má záujem odkúpiť tieto podiely.

p. Mečár: Vidím to skôr na zamenenie podielov, kde máme cestu. Ako odpoveď treba napísať list s ponukou, že obec mám záujem zameniť parcely.

Obec pripravila odpoveď ďalším navrhovateľom, že nemáme záujem o odkúpenie podielov.

Za: Mečár, Mizera, Kuchta, Turčák, Škorvanková, Bambuchová, Ďuratná

#### **14.3 Žiadosť č. 229 krčma- prestrešenie vstupu**

Pán Mečár podal vstupné informácie.

p. Mečár : Momentálne to nevieme vyriešiť, je tu potreba riešiť urgentnejšie záležitosti.

OZ berie na vedomie - Postup na riešenie do stavebnej komisie.

#### **14.4 Žiadosť č. 229 krčma prenájom 2. NP**

##### Berieme na vedomie

V zmysle zákona sme povinný vypísať verejné obstarávanie.

Napísať odpoveď, že obec nemôže vyhovieť žiadosti p. Svrčka.

#### **14.5 Žiadosť č. 295 na odkúpenie pozemku C-KN 1358/1**

Navrhnúť zámenu. Určiť za akých podmienok by bola možná zámena. Spolupráca stavebnej a finančnej komisie. BERIEME NA VEDOMIE.

#### **14.6 Žiadosť č. 296 doplnenie uznesenia č.55/2021 k IBV u Tomáška**

Táto žiadosť sa berie na vedomie a posúva sa do stavebnej komisie.

#### **14.7 Organizácia kultúrnych podujatí obce, pravidiel a zabezpečovanie prevádzky KD**

p.. Ďuratná: V KD nebude ping-pong /stolný tenis/ bude musieť ísť do telocvične, víri sa prach, problém s upratovaním, pohyb stolov poškodzuje podlahu a parkety.

Anna Ďuratná si to vezme na starosť a bude pri odovzdávaní a preberaní kľúčov.

p. Turčák : Toalety boli počas Blšáku v zlom stave, boli špinavé. Treba doriešiť aj umývanie podlahy po akciách pokiaľ si prenajímatelia nezaplatia upratovačku.

p. Mečár : sme zvyknutí na profesionálne služby, v rámci kultúrnej komisie treba vypracovať zásady užívania takýchto priestorov. Musí to zahŕňať podmienky prenájmu, čas na prípravu, čas na upratovanie.

OZ dospelo v diskusii k návrhu, že priestory si nebudú nájomcovia sami upratovať, ale zvýši sa nájom a za ten poplatok sa bude platiť upratovačka.

### **OZ berie na vedomie a posúva problematiku do komisie bytovej a kultúrnej.**

p. Mizera: Ešte mám dotaz k organizovaniu kultúrnych podujatí – treba doplniť program na internet.

p. Jančíga : Je potrebné prehodnocovanie plesov, ide najmä o vyúčtovanie akcií. Uvedené je, že je to akcia, ktorú organizuje obec. Podľa starostu je ples stratový. Folklorne slávnosti – je uvedené, že ju sponzorujú firmy, jednotlivci. Máme zmluvy o sponzorstve? Varil sa guláš, nevarila ho obec, varil to niekto súkromne. Kto to varil? Ako to je? Dáva sa žetón pre organizátorov na občerstvenie. Kto to teda platí? Ako to bude fungovať tento rok ? Je tu strata finančných prostriedkov, akciu poriada obec, mali by sme mať prehľad.

p. Mizera : Kto personálne zabezpečuje organizovanie slávností?

Anna Ďuratná : Zabezpečuje to starosta, Anna Ďuratná, Dana Červená, Romana Mihaldová

### **K bodu č. 15:**

#### **Diskusia**

Do diskusie vstúpil pán Zdenko Žabka.

p. Žabka : Mám dotaz k MDD, bola tu akcia pochválená, no bol tam aj zádrhel. Nemali všetky deti občerstvenie, v piatok večer ešte nevedel Juraj Bibík, koľko klobás má kúpiť, koľko ľudí tam bude.

p. Škorvanková: Nevie, o čom hovoríte. Každé dieťa, ktoré prišlo, dostalo občerstvenie. Keď ste o tom vedeli, mali ste prísť a povedať nám to. Ktoré deti nedostali občerstvenie?

p. Žabka: To vám tu verejne nepoviem ( GDPR) , no boli min. dve. Mená Vám môžem povedať súkromne.

p. Škorvanková: Nevie, prečo to robíte. Je to z vašej strany niečo osobné... Máte na mňa kontakt, prečo to vyťahujete teraz?

p. Žabka: Nie je to osobné. Tu to hovorím, prečo nie tu? Chýbali klobásy, nedostali všetci.

p. Turčák: Ako môžeme dopredu vedieť, koľko ľudí príde? Čo by sme robili s potravinami, ktoré by ostali? Nemohli sme nakúpiť veľa.

p. Škorvanková: Na tejto obecnej oslave participovali viacerí ľudia a pripravovali sme to dlhšie. Minulý rok bolo 124 detí. Tento rok sme ráтали s cca týmto počtom detí. Kúpili sme okolo 130 klobás, Juraj doniesol ešte svojich 6 kg klobás, aby nechýbalo. Ponúkal sa guláš tým, ktorí nechceli klobásu. Deti mali k dispozícii pizzu. Minulý rok dostali deti iba kofolu.

Tento rok sme sa dohodli, že dáme všetkým deťom jednotné občerstvenie pod obcou. Dosiahnete jedine to, že budúci rok nebudú chcieť ľudia takúto akciu poriadat'.

p. Žabka: Tak som to nemyslel. Chcel som len poukázať, že tam bol zádrhel.

p. Mečár : Toto nie je téma na OZ, Treba to vyhodnotiť na organizačnom výbore . Treba pre budúcnosť zvážiť, či sa bude takto rozdávať. Určite si, kto dostane a kto si bude musieť kúpiť.

p. Žabka: Som v školskej rade – prišli kontrolór a Lukáš Turčák do školy, a ste povedali, že komunikujete so mnou ako zástupcom rady školy.

p. Turčák: Nič také sme nepovedali. Kto Vám to povedal?

p. Žabka: Pani riaditeľka. Bolo povedané aj to, že kvôli mne prišla kontrola do školy.

p. Turčák a p. kontrolór : Neohlásene išli sme skontrolovať krúžky, fungovanie krúžkov.. učitelia boli radi , že sme ta boli, dali nám podnety na vylepšenie. Mali sme to naplánované dlhšie, je to aj v uznesení, že kontrola prebehne.

p. Turčák: Zdenko, nedávno sme spolu boli, prečo si mi to nepovedal? Prečo si sa ma súkromne na to neopýtal?

p. Mečár: Kontrola je na mieste - kam išli peniaze účelovo vynaložené na krúžky, niekedy konfrontácia nie je zlá.

Diskusia na túto tému bola ukončená. V rámci diskusie sa prebrala Žiadosť o dotácia DHZ – štvorkolka, termokamera, prístrešky – spolupráca s poľskou stranou /cezhraničná spolupráca.

p. Žabka: Čerpať budeme z vlastného rozpočtu.

p. Škorvanková: Chcem reagovať na email- príspevok zložkám, ktorým sme ho neodhlasovali pri rozpočte. Ide o včelárov a poľovníkov. Mali by sme im ten príspevok odsúhlasiť.

p. Mizera: V prvom rade nájdime na to peniaze. Sadni si s Hankou a hľadajte ich a môžeme presunúť.

p. Turčák: Som za, aby sme im dali.

p. Mečár: Všetkým sme skrátili o 30% z pôvodnej čiastky. Musíme aj tu skrátiť obom zo sumy 500 eur. Spraví sa rozpočtová úprava sa dostanú po 350 eur.

OZ schvaľuje rozpočtovú úpravu č. 7/2023. Za: Turčák, Mizera, Mečár, Škorvanková, Bambúchová, Ďuratná 1 neprítomný ( Kuchta)

Príspevok poľovníci 350,-.

Príspevok včelári 350,-.

P. Turčák: Verejné osvetlenie – nemáme správcu

p. Mizera – „Viseli sme na VO“ , rekonštrukcia VO, výmena svietidiel, bolo to rozpracované, len to muselo ísť bokom.

p. Mečár : Výmenu robí Surovčák, bolo by vhodné zaznamenať, ktoré bolo vymenené.

Servis elektronických zariadení /servisná zmluva/ dať do bodu programu nasledujúceho zastupiteľstva.

Ďalšie zastupiteľstvo 14.08.2023.

**K bodu č. 16:**

**Záver**

Po vyčerpaní jednotlivých bodov programu zástupca starostu – pani poslankyňa Ďuratná poďakovala prítomným za účasť na rokovaní a zaželala pekný večer.

Lukáš Turčák

I. overovateľ

Žaneta Bambúchová

II. overovateľ