

Z á p i s n i c a zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Ochodnici konaného dňa 22.02.2019

Prítomní:

- p. Radoslav Ďuroška, starosta obce
- p. Ján Tarana, poslanec OZ
- p. Anna Ďuratná, poslanec OZ
- p. Martin Kuchta, poslanec OZ
- p. Karol Šamaj, poslanec OZ
- p. Martin Turčák, poslanec OZ

Ďalší prítomní:

Alena Falátová, Anna Švaňová, Zdenko Žabka, Peter Čečko, Lukáš Turčák

1. Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných, oznámil, že OZ sa nahráva a prečítal program OZ.

Program: 1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice, zapisovateľky
3. Žiadosti občanov
4. Kontrola uznesení
5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti
6. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2019
7. VZN o trhových miestach
8. Telocvičňa
9. Úprava rozpočtu
10. Nájomné byty
11. Zvolenie preventivára obce DHZ
12. Pridelenie nájomného bytu
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Starosta obce vyzval poslancov k hlasovaniu za schválenie programu. Program OZ bol schválený.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky.

Do návrhovej komisie boli schválení:

- p. Ján Tarana, poslanec OZ
- p. Karol Šamaj, poslanec OZ

Za overovateľov zápisnice boli schválení:

- p. Anna Ďuratná, poslanec OZ
- p. Martin Turčák, poslanec OZ

Písaním zápisnice bola poverená Jana Kolenová, pracovníčka Obecného úradu v Ochodnici.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,

Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Žiadosti občanov

Starosta obce vyzval prítomných občanov so svojimi požiadavkami.

- Lukáš Turčák žiada o vydanie vyjadrenie v zmysle novely č. 267/2015, účinnej od 01.12.2015, ust., § 63 Zák. č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti Obec Ochodnicu, že vznikom vlastníckeho práva nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce na pozemok LV 7238 pod B1 v 1/1 parc. EKN 358/1 – záhrada o vým 696 m². Vysvetlil, že toto potvrdenie potrebuje na vysporiadanie pozemkov po svojom dedkovi, na ktorom má zámer v budúcnosti o začatie stavebného povolenia. Navrhuje odpredaj pozemku cez ktorý vedie cesta za 1,- Euro Obci Ochodnica s tým, že obec uhradí geometrický plán na tento pozemok.
- p.Ján Tarana podotkol, že obec tento pozemok nepotrebuje, ani ho nevyužije, tak prečo by mala platiť geometrický plán.

Poslanci OZ hlasovaním schválili vydanie vyjadrenia pre Lukáša Turčáka, že vznikom vlastníckeho práva nie sú dotknuté záujmy Obce Ochodnica na pozemok na LV 7238 pod B1 v 1/1 parc. EKN 358/1-záhrada o vým. 696 m² a prednostné právo na kúpu časti pozemku cez ktorý vedie cesta má Obec Ochodnica a VÚC za sumu 1,- Euro.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,

Proti: 0 Zdržal sa: 0

- Stanislav Surovčák informoval OZ o požiadavke na montáž nových svietidiel verejného osvetlenia. Predložil zoznam lokalít (miest), kde by bolo potrebné doplniť svetelné body.
- P. Ján Tarana hovoril, že treba pridať osvetlenie aj na horný cintorín
- P. Šamaj hovoril, že OZ posúdi, kde je najviac potrebné pridať svetlá a navrhuje zložiť komisiu, ktorá prejde obcou a zistí, kde je nutné tieto svetlá umiestniť. Potom bude treba zhotoviť finančný rozpočet a na ďalšom OZ sa môže schváliť.

Poslanci OZ sa dohodli na komisii, ktorá posúdi nutnosť umiestnenia svietidiel verejného osvetlenia: Anna Ďuratná, Karol Šamaj, Ján Tarana. Do budúceho OZ vypracujú návrh na poradie umiestnenia svietidiel.

- Peter Čečko predložil Cenovú ponuku bezpečnostný systém zabezpečenia budovy obecného úradu s pivničnými priestormi, povalou a garážami.

Poslanci OZ zobrali túto ponuku na vedomie.

- Poslanci OZ schválili Zmluvu o poskytovaní servisných služieb video-monitorovací kamerový systém Obce Ochodnica. Kamerový systém je sústava zariadení, ktorá obsahuje centrálny server, vedľajší server, zariadenia na prenos video signálu a napájacie zariadenia za účelom ochrany majetku objednávateľa a bezpečnosti osôb.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

- Alena Falátová, riaditeľka CVČ predložila žiadosť o navýšenie rozpočtu CVČ o 1500,- Eur na odmeny za prácu vedúcim krúžkov, ktorí pracujú na dohodu. Ospravedlnila sa, že v navrhovanom rozpočte, ktorý predložila 28.12.2018 nastala chyba a nezapočítalo sa v ňom navýšenie hodinovej mzdy na 6,- Eur. Ďalej žiada navýšenie rozpočtu o 200,- Eur za prácu na ochranu osobných údajov vrátane školenia, ktorú vykoná firma zameraná na školy a školské zariadenia.

Poslanci OZ zobrali žiadosť na vedomie.

- Starosta predniesol žiadosť nájomníkov BD 820/A o zavedenie samostatného elektromeru na meranie spotreby el. energie pre ČOV a odpojenie podružného elektromeru ČOV pre nepresnosti merania stavu spotreby.

Poslanci OZ zobrali na vedomie túto žiadosť.

- Starosta predniesol žiadosť p. Viery Gašincovej o pridelenie priestorov na skúšanie pre skupinu HELIGONKÁRI Z TEXASU.
- P. Ďuratná informovala poslancov OZ, že mali stretnutie s p. Emilom Čečkom a p. Vierou Gašincovou ohľadom priestorov v Požiarnej zbrojnici, kde sa nedohodli.
- Starosta navrhuje poskytnúť priestor knižnice, prípadne zasadačku obecného úradu.

Poslanci súhlasili s návrhom starostu, ktorý aj schválili.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

- Poslanci OZ berú na vedomie žiadosť obyvateľov Petránky podanou p. Škutom na zakúpenie a dovoz kameniva na vyspravenie výmoľov na ceste do chotára Petránky.
- Zdenko Žabka ml. informoval poslancov OZ o poškodení prístupovej miestnej komunikácie pri jeho rodinnom dome. Voda tečie od Emila Pláteka po ceste. Žiada vysporiadať túto cestu č. parc. C2119/2 a umiestniť dopravnú značku zákaz vstupu vozidiel nad 5 ton.

Poslanci OZ berú na vedomie žiadosť p. Zdenka Žabku a doporučujú starostovi prediskutovať daný problém s geodetom Štefanom Mihaldom do budúceho OZ.

4. Kontrola uznesení

Kontrolór obce informoval poslancov OZ o splnení uznesení.

5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti

Kontrolór obce predložil poslancom OZ Správu o výsledku kontrol vykonaných podľa plánu kontrol v roku 2018. Skonštatoval, že k daným nedostatkom boli prijaté opatrenia a vysvetlil poslancom aj konkrétne opatrenia. Poslanci OZ po prerokovaní predloženého materiálu berú na vedomie túto správu.

6. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2019

Kontrolór obce predložil poslancom OZ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Ochodnica na I. polrok 2019. Plánovaná kontrolná činnosť pozostáva:

- Kontrola stavu zákonitosti VZN a smerníc schválených OZ Obce Ochodnica
- Kontrola výdavkovej časti rozpočtu – pohonné hmoty
- Kontrola príjmovej časti rozpočtu – daň zo stavieb
- Pravidelné kontroly – kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- Ostatné kontroly – kontroly vykonávané na základe uznesení obecného zastupiteľstva alebo z vlastného podnetu na základe vlastného uváženia a poznatkov o ktorých sa kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.
- Stanoviská a iné činnosti – vypracovanie stanoviska hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu,
 - vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 a predložiť ho na zasadnutie OZ.
 - zvyšovanie odbornej kvalifikácie.

Poslanci OZ schválili Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2019.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

7. VZN o trhových miestach

Kontrolór obce predložil poslancom OZ Návrh Všeobecného záväzného nariadenia o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v Obci Ochodnica. Poslanci žiadajú doplniť ešte trhovú miestu pri kostole. Poslanci OZ schválili návrh VZN.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

8. Telocvičňa

Starosta informoval poslancom OZ ohľadom stavu telocvične. Starosta oslovil p. Janiša z Kysuckého Lieskovca, ktorý vypracoval Technickú správu – Statiku, v ktorej sa okrem iného uvádza: „ môžeme jednoznačne vylúčiť ako príčinu vzniku trhlin užívanie telocvične na športové účely. Vo vyznačenom mieste dilatácie sú podľa pôvodnej dokumentácie oddilatované len vonkajšie nosné múry hr. 450 mm a vnútorné nosné múry hr. 300 mm

a stropné konštrukcie nie sú oddilatované. Toto miesto bolo teda predurčené na to, aby tu časom vznikli trhliny, čo sa aj stalo.

Pre upresnenie pri hľadaní príčiny vzniku trhlín odporúčam geodetické zameranie všetkých rohov budovy tesne nad terénom a pri hornej hrane, aby sa zistila skutočná miera odklonenia rohov budovy od zvislice. V ďalšom kroku by sa posúdilo prípadne vylúčilo nerovnomerné sadanie objektu ako príčina vzniku trhlín.

Pre ďalšie podrobnejšie posúdenie a hľadanie príčiny vzniku trhlín odporúčam (okrem geodetického zamerania) aj obhliadku vonkajších múrov a strechy a vyhodnotenie stavu celej konštrukcie, nielen v mieste avizovaných prasklín (v mieste dilatačnej špáry).“

Starosta ďalej informoval poslancov OZ, že k podlahe v telocvični prizval odborníkov, ktorí navrhujú dať na podlahu ešte jeden poter špeciálny, čím sa aj predĺži životnosť podlahy. Pri obidvoch obhliadkach telocvične ZŠ Ochodnica bola prítomná aj pani riaditeľka Mgr. Hodasová.

Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu o stave telocvične ZŠ.

Poslanci OZ žiadajú, aby riaditeľka ZŠ viedla účtovnú evidenciu za nájom telocvične.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,

Proti: 0 Zdržal sa: 0

9. Úprava rozpočtu

P. Švaňová predniesla úpravu rozpočtu. V položke 111003 príjem DÚ/podielové dane/ sa navyšujú príjmy o 14 220,- Eur. Z tejto sumy budú pokryté výdavky v sume 6 570,- Eur na položke 0111630 tovary a služby. Jedná sa o výmenu okien v pivničných priestoroch na budove obecného úradu v sume 2 000,- Eur, zriadenie novej domény obce v sume 2 950,- Eur, nakoľko súčasnej domény už končí platnosť, 1 500,- Eur zhotovenie dverí medzi telocvičnou a školskou jedálňou v ZŠ Ochodnica, 120,- Eur faktúra za posúdenie statiky telocvične v ZŠ. Ďalej budú navýšené výdavky o sumu 4 950,- Eur na položke 0451630 tovary a služby. Jedná sa o uhradenie faktúr na odstránenie snehovej kalamity. Na položke kultúra 0820 630 tovary a služby o sumu 1 000,- Eur. Jedná sa o úhradu výdavkov na úhradu faktúr za ozvučenie kultúrnych akcií usporiadaných obcou. Na základe žiadosti CVC Ochodnica navýšenie rozpočtu o 1 700,- Eur.

Poslanci OZ schvaľujú úpravu rozpočtu s rozpočtovým opatrením č. 2.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,

Proti: 0 Zdržal sa: 0

10. Nájomné byty

- p. Ján Tarana navrhuje zložiť komisiu na pridelovanie bytov
- prepracovať VZN o Pravidlách určovania uchádzačov o nájomné byty obce Ochodnica a pravidlá ich prenájmania
- zverejniť na web stránku obce poradovník na nájomné byty
- starosta preverí možnosť zverejňovania údajov podľa zákona o ochrane osobných údajov.

11. Zvolenie preventívára obce DHZ

Zdenko Žabka informoval poslancov OZ, že na výročnej členskej schôdzi DHZ Ochodnica konanej 11.1.2019 bol na základe uznesenia Výročnej členskej schôdze DHZ Ochodnica zvolený za preventívára DHZ Ján Randa. Menovaný preukazuje svoju odbornú spôsobilosť osvedčením. Obec musí mať podľa zákona 314/2001 Z.z. určeného preventívára obce, ide o prenesený výkon štátnej moci.

Poslanci OZ schvaľujú do funkcie preventívára DHZ p. Jána Randu.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

12. Pridelenie nájomného bytu

Poslanci OZ schvaľujú pridelenie bytu v BD 820 podľa predloženého poradovníka p. Martinovi B.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

13. Rôzne

- p. Zdenko Žabka predniesol sťažnosť rodičov detí na vedúcu kuchyne materskej školy s tým, že nesúhlasia s odhlasovaním a prihlasovaním dieťaťa jeden deň vopred na stravu, nakoľko nemôžu vedieť jeden deň dopredu či dieťa ochorie.

- poslanci OZ navrhujú zvolať na prerokovanie sťažnosti p. riaditeľku MŠ, vedúcu kuchyne a p. M. Kuchtu.

- Starosta doporučuje odpredať registračnú pokladňu, nakoľko ju obec nevyužíva a vynakladajú sa na ňu zbytočné finančné prostriedky.

Poslanci schválili predaj registračnej pokladne.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

- Poslanci OZ zobrali na vedomie žiadosti p. Miroslava Mozola a p. Stanislava Surovčáka ako členov školskej rady o odstúpenie.
- Poslanci OZ schválili nových členov Rady školy p. Martina Kuchtu a p. Martina Turčáka.

Hlasovanie:

Za: Ján Tarana, Ďuratná, Kuchta, Šamaj, Turčák,
Proti: 0 Zdržal sa: 0

14. Diskusia

- p. Martin Kuchta navrhuje urobiť reguláciu potoka.

15. Záver

Nakoľko poslanci OZ nemali žiadne pripomienky, starosta sa poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

1. Overovateľ:
Anna Ďuratná
2. Overovateľ:
Martin Turčák

Radoslav Ďuroška
starosta obce