

Uznesenia prijaté na zasadaní OZ v Ochodnici konanom dňa 2024\_04\_26

Prítomní: p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

Ospravedlnený: Ing. Milan Mečár

**č. 92/2024** OZ v Ochodnici **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č.93/2024** OZ v Ochodnici **schvaľuje** zmenu programu zasadnutia OZ - bod č.18 sa stáva bodom č. 3, ostatné body sa posúvajú.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 94/2024** OZ **schvaľuje:**

návrhovú komisiu p. Ing. Milana Mizeru, p. Lukáša Turčáka overovateľov zápisnice p. Annu Ďuratnú, Mgr. Zuzanu Škorvankovú zapisovateľku Danu Červenú.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 95/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť pána Korcháňa zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j 118/2024.

**č. 96/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. OU 148/2024 a odstupuje je na riešenie do komisie životného prostredia a športu.

**č. 97/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. OU 193/2024 a odstupuje ju na riešenie do komisie životného prostredia a športu.

**č. 98/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. OU 138/2024 a odstupuje ju na riešenie do komisie KFSM.

**č. 99/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** pracovnú verziu projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie (skrátene PD) IBV u Tomáška so zámerom, „Novostavby 15 rodinných domov s technickou infraštruktúrou IBV“, ktorú poslancom a na OÚ v Ochodnici zaslal prostredníctvom elektronickej pošty dňa 3.4.2024, Mgr. Anton Bugáň.

Pracovnú verziu PD vypracovala spoločnosť HEAD Studio s.r.o., Orlická 508/7, 010 04 Žilina. Grafické prílohy PD sú vypracované v súlade s uznesením OZ č. 26/2024 z 29.1.2024 o rozsahu investičného zámeru IBV u Tomáška.

OZ v Ochodnici určuje napojenie účelovej komunikácie IBV počas výstavby a prevádzky na panelovú miestnu komunikáciu (skrátene MK) vedúcu k rybníku, nachádzajúcu sa na parcele č. C 2351/4.

Napojenie vodovodnej prípojky pre IBV u Tomáška na obecný verejný vodovod s výnimkou existujúceho pripojenia na parcele C KN 2349/5 sa určuje na parcele EKN 6701 pred Rodinným domom č. 278. Pripojovaciu šachtu s uzáverom a meracím bodom, projekt pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie a projekt skutočného vyhotovenia, ako i samotnú realizáciu vrátane následnej prevádzky a údržby vodovodnej prípojky vodovodu IBV u Tomáška zabezpečia žiadatelia.

Súčasťou sprievodnej správy projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie budú zapracované odporúčania a podmienky uvedené v uznesení OZ č. 55/2021 z 28.12.2021.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 100/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť pána Svrčka zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. OU 171/2024 na zastrešenie vstupné priestoru pred vchodom do Kultúrneho domu v Ochodnici a súčasne ho žiada o jej presnejšiu špecifikáciu.

**č. 101/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť pána Svrčka zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. OU 172/2024 o prenájom priestorov na poschodí pohostinstva v Ochodnici a odstupuje ju do stavebnej komisie.

**č. 102/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť pána Svrčka zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. OU 189/2024 o prenájom predajných miest na dvore OÚ v Ochodnici počas konania Folklórneho festivalu Ochodnica 2024.

**č. 103/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** žiadosť pána Svrčka zaevidovanú na OÚ v Ochodnici pod č.j. OU 190/2024 o započítanie investičných prác a zníženie nájmu v nebytových priestorov pohostinstva v kultúrnom dome v Ochodnici a odstupuje ju na ďalšie riešenie do KFSM.

**č. 104/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra obce o stave plnenia uznesení prijatých OZ v Ochodnici.

**č. 105/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** správu o činnosti komisií zriadených pri OZ v Ochodnici.

**č. 106/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** správu starostu obce o činnosti za obdobie od predchádzajúceho zasadania OZ v Ochodnici.

**č. 107/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** správu o finančných pohľadávkach obce za miestne dane a odpady, platby za vodu, platby za nájom bytov zmena stavu od predchádzajúceho zasadania OZ v Ochodnici.

**č. 108/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** Správa o finančných záväzkoch obce v lehote a po lehote splatnosti.

**č. 109/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** informáciu starostu obce o stave „Kysucká cyklotrasa – úsek Dunajov - KNM – Žilina ( Budatín).

**č. 110/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** Informáciu starostu obce o prípravách Folklórneho festivalu Ochodnica 2024,

**č. 111/2024 OZ** v Ochodnici **schvaľuje** opravu osobného motorového vozidla Škoda Fabia v sume do 1 000,- (slovom: jedntisíc) Eur.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 112/2024 OZ** v Ochodnici **berie na vedomie** cenovú ponuku na opravu miestnych komunikácií v obci Ochodnica po zimnej sezóne, s úpravami.

**č. 113/2024 OZ** v Ochodnici **schvaľuje**:

1. Zapojenie obce Ochodnica do projektu v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok č. PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR zameranej na triedený zber komunálnych odpadov s názvom „Triedený zber obcí Dolných Kysúc a pod. . . “, ktorý bude realizovaný obcou Nesluša.
2. Pridelenie dotácie pre obec Nesluša na spolufinancovanie vlastnej časti projektu vo výške 8 %. Výška relevantných celkových oprávnených výdavkov bude vyčíslená na základe požadovaného počtu zberných nádob na BRKO, max. vo výške 3 000,00 EUR. Uvedené sa vzťahuje na schválenú žiadosť o NFP, resp. na podpísanú a účinnú Zmluvu o NFP.
3. Uzatvorenie zmluvy na uskutočnenie triedeného zberu BRKO na území obce Ochodnica s obcou Nesluša v prípade schválenia ŽoNFP a realizácie projektu. Zmluva bude uzatvorená podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov - Zmluva uzavretá na účel uskutočnenia konkrétnej úlohy alebo činnosti

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 114/2024 OZ** v Ochodnici **ruší** uznesenie č. 54/2024 prijaté na zasadaní OZ v Ochodnici dňa 01.03.2024

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 115/2024 OZ** v Ochodnici **schvaľuje** zámer nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Ochodnica pozemku par. CNK 437, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 294 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Ochodnica, evidovaná na LV 822, vedenom Okresným úradom Kysucké Nové Mesto, vyznačeného v grafickom zobrazení, ktoré je prílohou žiadosti pána Jaroslava Ševčíka, bytom Ochodnica 663, za účelom vytvorenia parkoviska a budú ho môcť bezplatne využívať aj občania obce Ochodnica a ostatní návštevníci obce Ochodnica. Z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu 5 rokov. Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa, ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočíva v tom, že uvedený pozemok obec

nevyužíva a ani využívať neplánuje. Žiadateľ sa o uvedený pozemok a okolie bude svedomito starať a pozemok využívať len na uvedený účel. Cena ročného nájmu za pozemok sa určuje 0,6 Eura/m<sup>2</sup> čo činí celkom 176,4 Eura ročne. Cena nájmu bola určená, ako obvyklý nájom v obci Ochodnica. OZ v Ochodnici znižuje cenu ročného nájmu na sumu 1 Euro z dôvodu odstránenia stavby bez popisného čísla umiestnenej na predmetnom pozemku, ktorá je v havarijnom stave.

Poveruje správu obce zverejnením zámeru nájmu časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 116/2024** OZ v Ochodnici **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 3/2024.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

**č. 117/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** Informáciu o stave lokalizácie porúch a zabezpečenie správcu obecného vodovodu a navrhuje zamestnať na čiastočný pracovný úväzok ako správcu obecného vodovodu pána Ing. Milana Psotu.

**č. 118/2024** OZ v Ochodnici **schvaľuje** postup realizácie verejného obstarávania na plynofikáciu ZŠ Ochodnica formou prieskumu trhu (3 cenové ponuky).

**Za:** 5 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 1 Ing. Milan Mizera,

**č. 119/2024** OZ v Ochodnici **berie na vedomie** informácia o možnosti odkúpenia pozemku C-KN 38/1, C-KN 39 a C-KN 41.

**č. 120/2024** OZ **berie na vedomie** informácia o možnosti odkúpenia „, starej MŠ “

**č. 121/2024 OZ berie na vedomie** informáciu o vyčistenie požiarnych nádrží v obci (na vyšnom konci), vybudované v rámci vodozadržných opatrení.

**č.122/2024 OZ berie na vedomie** správu žiadosti od SSD Žilina k meraniu napätia v časti obce „Púchovská rieka“.

**č. 123/2023 OZ v Ochodnici odporúča** správe obce Ochodnica požiadať Slovenskú správu ciest Žilinského samosprávneho kraja, o vykonanie kontroly a zhodnotenie stavu dilatáčného spoja na moste cez rieku Kysucu pred vstupom od obce Ochodnica.

**Za:** 6 p. Žaneta Bambúchová, p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, Mgr. Zuzana Škorvanková, p. Lukáš Turčák

**Proti:** 0

**Zdržal sa:**0

**č. 124/2024 OZ berie na vedomie** správu o žiadosti na ŽSR k riešeniu parkovania.

**č. 125/2024 OZ berie na vedomie** informáciu o možnosti schválenia postúpenia užívania pozemkov vo vlastníctve (podielovom spoluvlastníctve) obce Ochodnica formou zmluvy o užívaní poľovného revíru